Sun Team Property

LYXIGA TURISTLÄGENHETER OCH VILLOR MED PRIVAT STRAND I FÖRSTA STRANDLINJEN I VERA PLAYA-ALMERÍA

Vera Playa, Vera · Ref. N9929

TILL SALU

280.000 €



















2 Sovrum

1 Badrum

55 m² Byggd yta

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa de Almeria
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	11/2028
Användbar yta	50 m²
Terrass	29 m²
Våning	1

BESKRIVNING

Lyxiga turistlägenheter och villor med privat strand i första strandlinjen i Vera Playa-Almería Exklusivt medelhavsresort i Vera Playa Upptäck ett unikt lyxigt bostadsresort i Vera Playa, ett av de mest attraktiva kustområdena i Almería. Detta exceptionella bostadsprojekt sätter en ny standard för medelhavslyx genom att kombinera modern arkitektur, naturligt ljusinsläpp och direkt närhet till havet. Komplexet är utformat för att erbjuda avskildhet, komfort och elegans och erbjuder en oöverträffad livsstil i ett privilegierat läge vid stranden. Vera Playa är känt för sina breda sandstränder, avslappnade atmosfär och utmärkta klimat, vilket gör det till en idealisk destination för både investeringar och semesterboende.

EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Gym · Turistlicens · Parkering · Pool · Direkt vid stranden · Spelrum · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/188

LYXIGA TURISTLÄGENHETER OCH VILLOR MED PRIVAT STRAND I FÖRSTA STRANDLINJEN I VERA PLAYA-ALMERÍA

Ref. N9929 · 280.000 €

BESKRIVNING

Eleganta lägenheter och privata villor vid havet Projektet består av 156 turistlägenheter och 44 parhus och fristående villor, genomtänkt fördelade i en anlagd miljö. Lägenheterna ligger i moderna låghus och erbjuder planlösningar med 1 och 2 sovrum. Lägenheterna på bottenvåningen har rymliga terrasser med möjlighet till privat jacuzzi i utvalda lägenheter, lägenheterna på mellanvåningarna har generösa utomhusutrymmen med havsutsikt, och takvåningarna har terrasser och privata solterrasser med fantastisk havsutsikt. Villorna representerar den högsta nivån av exklusivitet inom resorten. Belägna i det mest privilegierade området vid strandkanten erbjuder dessa bostäder 2 sovrum, 1 badrum, privata pooler och grillplatser, vilket gör att boende kan njuta av självständighet och komfort bara några steg från stranden. Privat strand och förstklassiga anläggningsfaciliteter En av de mest utmärkande egenskaperna hos detta projekt är den privata sandstranden inom anläggningen, som erbjuder en trygg miljö med direkt tillgång till Vera Playa. Boende kan också njuta av ett brett utbud av resortliknande bekvämligheter, inklusive två gemensamma pooler, varav en uppvärmd, en strandklubb med internationell mat och en socialklubb med gym, bastu, affärscenter, barnklubb och spelområde. Varje bostad har en utomhusparkeringsplats, och hela komplexet har utformats för att uppfylla tillgänglighetskrav, inklusive bostäder anpassade för personer med nedsatt rörlighet. Förstklassigt läge med utmärkta förbindelser Veras centrum 6 km Direkt tillgång till stranden Vera Playa Garruchas marina 5 km Mojácar 10 km Desert Springs Golf 8 km Valle del Este Golf 6 km Almerias flygplats 85 km Framtida AVE-höghastighetstågstation i närheten Området erbjuder enkel åtkomst via motorvägarna AP 7 och A 7, vilket garanterar bekvämt resande längs kusten och till större städer. Investeringsmöjlighet med hög avkastning Dessa är turistfastigheter med full licens som förvaltas av en professionell hotelloperatör, vilket gör att ägarna kan njuta av personlig användning samtidigt som de genererar hyresintäkter när de inte används. Dessutom är moms avdragsgill, vilket ger betydande besparingar vid köp och förbättrar investeringspotentialen. Säkra din lyxfastighet i Vera Playa Oavsett om du letar efter ett förstklassigt fritidshus eller en högavkastande investering vid Medelhavskusten erbjuder denna exklusiva anläggning en sällsynt möjlighet. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning och säkra din plats i detta exceptionella projekt. (860)