Sun Team Property

VILLA EN TORREVIEJA

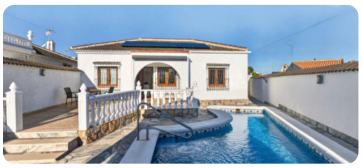
Torrevieja · Ref. MLSC9567815

TILL SALU

349.000 €



















3 Sovrum

2 Badrum

270 m² Tomt

D Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Avstånd till havet (fågelvägen)	3,8 km
Utsläpp	D

BESKRIVNING

Välkommen till detta vackra fristående enplanshus, beläget i det lugna och väletablerade området La Siesta, strax utanför Torrevieja. Hemmet har genomgått betydande uppgraderingar under de senaste två åren och framstår som både modernt, inbjudande och lätt att ta hand om. Här får du tre bra sovrum, två stilrena och nyrenoverade badrum, ett ljust och trevligt vardagsrum samt ett renoverat kök med praktisk planlösning. Utomhusområdet erbjuder gott om utrymme för både avkoppling och trevliga sammankomster med familj och vänner. På den rymliga tomten hittar du en privat pool, flera soliga uteplatser och ett praktiskt förråd med extra förvaringsutrymme.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/1883

VILLA EN TORREVIEJA

Ref. MLSC9567815 · 349.000 €

BESKRIVNING

En av hemmets stora egenskaper är den vackra takterrassen, där du kan njuta av solen och den vackra utsikten över saltsjön i Torrevieja - en perfekt plats för ditt morgonkaffe, avkopplande eftermiddagar eller trevliga kvällar under den öppna himlen. Fastigheten säljs delvis möblerad, vilket gör det enkelt att flytta in direkt och börja njuta av livet i Spanien. Dessutom är det värt att nämna att huset har installerat solpaneler, vilket bidrar till mycket låga elkostnader under stora delar av året. Detta är en mycket fin och välskött fastighet som är perfekt både som semesterbostad och permanent hem, med kort avstånd till butiker, restauranger, service och Torreviejas vackra stränderPrisförslag: 349 000€ + cirka 12 % i kostnaderIBI/Skatt: 294€ per årSopskatt: 124€ per årTorreviejaTorrevieja är en stad i provinsen Alicante i regionen Comunidad Valenciana i Spanien. Staden är ett populärt turistmål, beläget cirka 40 minuters bilresa från den stora staden Alicante och flygplatsen. Torrevieja var ursprungligen en liten fiskeby och är idag en av Europas största saltproducenter. Torrevieja har tidigare kallats 'saltstaden', men på senare år har staden också kallats 'sportstaden' på grund av de stora sportarenorna som byggts under de senaste åren. Som ett resultat av denna fantastiska investering blev Torrevieja en av fyra organiserande städer under damernas handbolls-VM 2021. När du bor i Torrevieja är du inom kort promenadavstånd till vita, långsträckta sandstränder med 'Blue Flag'-stämpeln, som en indikation på bland annat hög vattenkvalitet. I omedelbar närhet, och helst 'precis utanför' dörren, hittar du ett stort urval av lokala butiker, restauranger, kaféer, köpcentrum, gröna parker, hamnen och promenaden. Om du letar efter ett område med liv året runt och ett hälsosamt mikroklimat med 320 soldagar per år, kan detta vara något för dig.