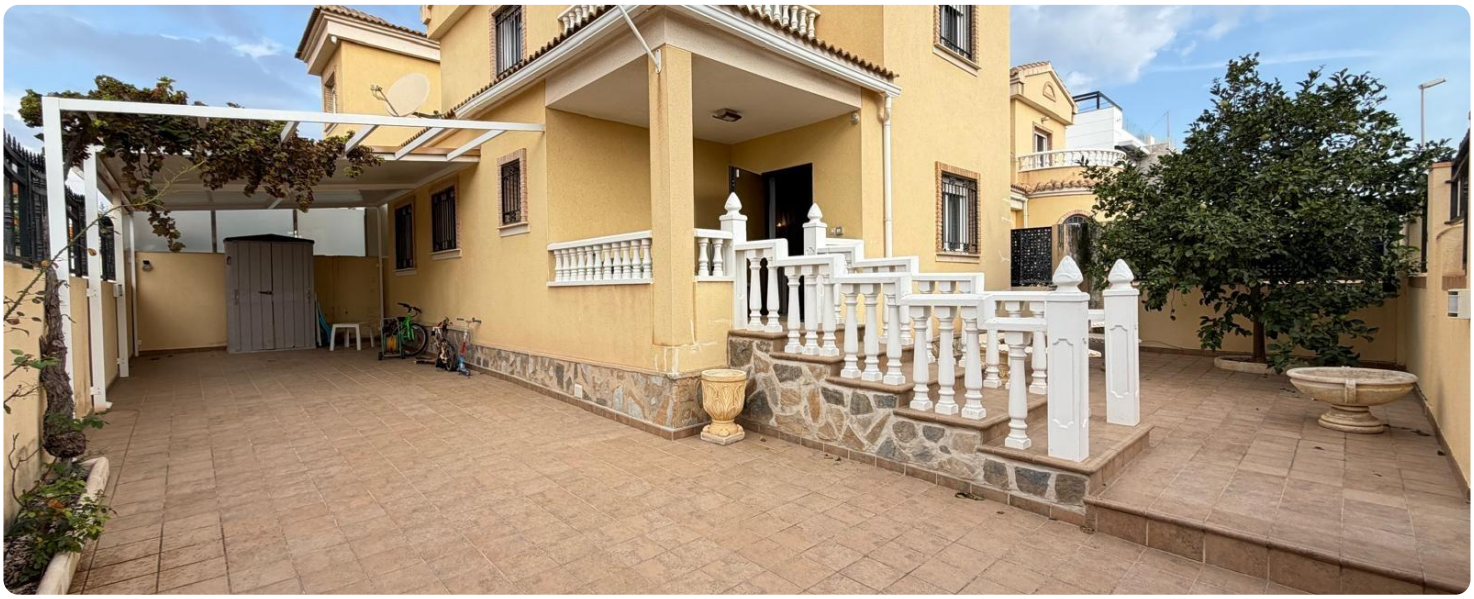
Sun Team Property

VILLA EN ORIHUELA COSTA

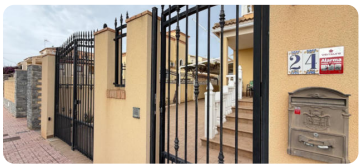
Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC8509676

TILL SALU

380.000 €



















4 Sovrum

2 Badrum

133 m² Byggd yta

74 m² Tomt

F Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Användbar yta	101 m²
Terrass	12 m²
Avstånd till stranden	2,5 km
Avstånd till havet (fågelvägen)	2,5 km
Utsläpp	E

BESKRIVNING

Fristående villa med 4 sovrum i Lomas de Don Juan — Orihuela Costa Till salu är en fristående villa som ligger i det lugna bostadsområdet Lomas de Don Juan, Orihuela Costa, endast 2,5 km från den närmaste stranden. Bostaden har en total yta på 133 m², en nyttig yta på 101 m² och rymliga terrasser med en total yta på 74 m². Den har 4 sovrum och 2 badrum, och är ett utmärkt val både som permanent boende och för att njuta av semester på Costa Blanca.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Möblerad · Grill · Värme · Trädgård · Tvättstuga · Pool

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC8509676 · 380.000 €

BESKRIVNING

Huvudfunktioner: * Total yta: 133 m² * Nyttig yta: 101 m² * Terrassyta: 74 m² * 4 sovrum * 2 badrum * Byggår: 2006 * Luftkonditionering kall/varm * Rymlig parkeringsyta inom tomten för 2 fordon * Gemensam pool * Gemensamt grönområde * Avstånd till stranden: cirka 2,5 km * Säljs möblerad och utrustad med vitvaror, precis som på bilderna Från ett av sovrummen har man direkt tillgång till en privat terrass på 12 m² med trevlig öppen utsikt. Fastigheten har tillräckligt med utrymme för att bekvämt parkera två fordon inom tomten. Dessutom har bostadsområdet gemensam pool och grönområde, perfekt för att njuta av det
medelhavsklimatet. Läge och tjänster Villan ligger i ett etablerat område av Orihuela Costa, med många tjänster i närheten. I området finns supermarknaderna ALDI och Super Value, och på kort avstånd finns även Mercadona, Lidl och Consum. Dessutom ligger det nära handelsområdet Los Dolses, samt butiker,
restauranger, kaféer och olika tjänster för vardagen. För familjer med barn ligger den offentliga skolan CEIP Nummer 20 i Orihuela i närheten. Området har också apotek och vårdcentraler. En annan höjdpunkt är närheten till CDM Orihuela Costa, det kommunala idrottscentret i Orihuela Costa, som ligger på Calle Niágara. Deras faciliteter inkluderar inomhuspool på 25 meter, fotbollsplan, tennis- och padelbanor, flerbrukssportfält och löparbana. Den närmaste stranden ligger cirka 2,5 km bort och erbjuder en utmärkt kombination av bostadens lugn, närhet till havet och enkel tillgång till butiker, skolor, tjänster och kompletta
idrottsanläggningar.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com