Sun Team Property

EXKLUSIVA NYBYGGDA VILLOR I ETT PLAN VID LA MARQUESA GOLF, CIUDAD QUESADA

La Marquesa Golf, Rojales · Ref. N9910

TILL SALU

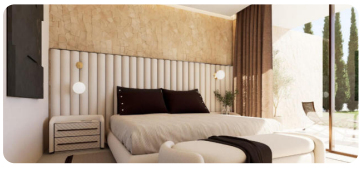
1.590.000 €





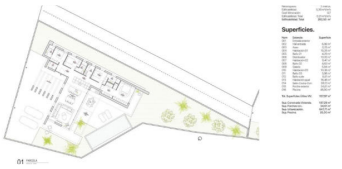


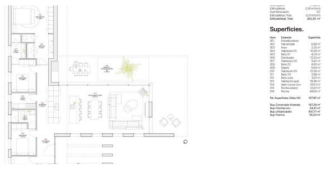












4 Sovrum

5 Badrum

187 m² Byggd yta

870 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	08/2027
Användbar yta	157 m²
Terrass	34 m²

BESKRIVNING

Exklusiva nybyggda villor i ett plan vid La Marquesa Golf, Ciudad Quesada Lyxigt boende intill golfbanan La Marquesa Upptäck en exklusiv samling med endast två moderna fristående villor i Ciudad Quesada, ett av de mest eftertraktade bostadsområdena på södra Costa Blanca. Dessa eleganta villor i ett plan ligger på generösa privata tomter på 870 m² respektive 1 000 m² och har utformats för att erbjuda maximal komfort, avskildhet och en smidig övergång mellan inne- och utomhusliv. Villorna ligger bara två minuter från den prestigefyllda golfbanan La Marquesa och endast sex kilometer från de gyllene stränderna i Guardamar del Segura. Här kombineras en fridfull naturmiljö med utmärkt tillgång till golf, Medelhavskusten och alla nödvändiga bekvämligheter.

EGENSKAPER

Grill · Värme · Campo · Nära golfbana · Trädgård · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/206

EXKLUSIVA NYBYGGDA VILLOR I ETT PLAN VID LA MARQUESA GOLF, CIUDAD QUESADA

Ref. N9910 · 1.590.000 €

BESKRIVNING

Rymlig planlösning i ett plan Varje villa är utformad för det moderna familjelivet och har fyra rymliga sovrum, fem badrum med eget badrum och en gästtoalett. Den öppna planlösningen skapar ljusa och inbjudande interiörer, där det fullt utrustade designerköket smidigt övergår i vardagsrummet och matsalen. Stora skjutdörrar från golv till tak fyller hemmet med naturligt ljus samtidigt som de ger direkt tillgång till den täckta terrassen, den anlagda trädgården och den privata poolen. Ett utekök med grill gör det enkelt att bjuda in gäster, så att du kan njuta av det medelhavsklimatet året runt. Varje fastighet har även privat parkering på tomten för minst två fordon. Högsta kvalitet och energieffektivitet Varje villa har byggts enligt exceptionella standarder med hjälp av förstklassiga material och modern teknik för maximal komfort och hållbarhet. Bland bekvämligheterna ingår: Privat pool Utekök med grill Fullt utrustat kök med vitvaror Fullt installerad luftkonditionering med kanalsystem LED-belysning i hela bostaden Elektriska fönsterluckor Förstärkt säkerhetsdörr Motoriserad infartsgrind Aerotermiskt varmvattensystem Golvvärme i alla badrum Videointercomsystem 6,6 kW solcellsanläggning för ökad energieffektivitet Förstklassigt läge i Ciudad Quesada Ciudad Quesada är ett livligt bostadsområde med stormarknader, restauranger, shopping, vårdinrättningar och fritidsaktiviteter året runt. I närliggande Rojales har den traditionella spanska charmen bevarats, medan omgivningarna erbjuder naturreservat, cykelvägar och utmärkta idrottsanläggningar. Golfentusiaster kommer att uppskatta närheten till flera välkända banor, medan de närliggande stränderna i Guardamar bjuder på kristallklart vatten, naturliga sanddyner och en vacker palmkantad strandpromenad. Avstånd till de viktigaste sevärdheterna La Marquesa Golf: 1 km La Finca Golf Resort: 8 km Guardamar-stranden: 6 km Rojales centrum: 3 km Torrevieja: 12 km Naturparken La Mata: 10 km Köpcentret Habaneras: 12 km Alicante: 38 km Alicantes internationella flygplats: 40 km Murcia Corveras flygplats: 55 km Din drömvilla på Costa Blanca Dessa exklusiva nybyggda villor erbjuder en enastående kombination av modern arkitektur, generösa tomter, förstklassiga specifikationer och ett oslagbart läge nära golfbanor, stränder och närliggande service. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning och säkra ditt nya lyxhem i Ciudad Quesada. (860)