Sun Team Property

MODERN LYXVILLA I NYBYGGNATION MED PRIVAT POOL I CIUDAD QUESADA

Doña Pepa, Rojales · Ref. SP1770

TILL SALU

927.896 €





3 Sovrum

3 Badrum

182 m² Byggd yta

522 m² Tomt

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	12/2027
Användbar yta	156 m²
Terrass	93 m²
Våning	0
Parkeringsplatser	2
Avstånd till stranden	7 km

BESKRIVNING

Modern lyxvilla i nybyggnation med privat pool i Ciudad Quesada Modernt medelhavsboende på Costa Blanca Upptäck denna fantastiska nybyggda lyxvilla i Ciudad Quesada, ett av de mest prestigefyllda bostadsområdena på södra Costa Blanca. Denna exklusiva fastighet är utformad med modern arkitektur och eleganta ytbehandlingar och kombinerar rena linjer, naturmaterial och stora glasfönster som fyller varje rum med ljus samtidigt som de smidigt förbinder interiören med utomhusutrymmena. Denna villa är skapad för dem som söker komfort, avskildhet och stil och är idealisk som permanentbostad, fritidshus eller investering i ett av de mest eftertraktade lägena nära Medelhavet.

EGENSKAPER

Campo · Trädgård · Parkering · Pool · Solterrass · Förråd · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

MODERN LYXVILLA I NYBYGGNATION MED PRIVAT POOL I CIUDAD QUESADA

Ref. SP1770 · 927.896 €

BESKRIVNING

Rymlig planlösning med eleganta utrymmen både inomhus och utomhus Villan är fördelad på två våningar och erbjuder tre rymliga sovrum och tre moderna badrum, vilket garanterar maximal komfort för familjen och gästerna. Det ljusa vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning övergår naturligt i det fullt utrustade, moderna köket, vilket skapar ett stilfullt och funktionellt utrymme för vardagslivet. På bottenvåningen finns ett sovrum, ett badrum och ett praktiskt förråd. På övervåningen vetter två eleganta sovrum med egna badrum mot en stor solterrass med utsikt över omgivningarna. En utvändig trappa leder till det privata solariet på taket med pergola, vilket är den perfekta platsen att koppla av, umgås eller njuta av solskenet på Costa Blanca året runt. Utanför finns en vackert anlagd trädgård med privat pool, rymliga terrasser och bekväma avkopplingsområden. Den privata tomten erbjuder även parkeringsplats för två fordon. Förstklassiga detaljer och energieffektiv komfort Denna villa är byggd med högkvalitativa material och modern teknik och erbjuder exceptionell komfort och energieffektivitet. Bland funktionerna ingår: Privat pool Solarium på taket med pergola Fullt utrustat modernt kök Tre eleganta badrum Rymliga terrasser och anlagd trädgård Privat parkering för två fordon Modern arkitektur med stora fönster Högkvalitativa ytbehandlingar i hela fastigheten Förstklassigt läge i Ciudad Quesada Ciudad Quesada är ett väletablerat bostadsområde känt för sin internationella atmosfär, utmärkta serviceutbud och livskvalitet året runt. Boende har enkel tillgång till stormarknader, restauranger, kaféer, apotek, idrottsanläggningar och fritidsaktiviteter, allt inom några minuters avstånd från fastigheten. Naturälskare kommer att uppskatta den närliggande naturparken La Mata och Torrevieja, medan de vackra stränderna i Guardamar del Segura erbjuder gyllene sand och kristallklart vatten bara en kort bilresa bort. Den närliggande staden Rojales bevarar sin traditionella spanska charm med lokala marknader, kulturella sevärdheter och utmärkta matställen. Avstånd till de viktigaste sevärdheterna Stränderna i Guardamar del Segura: 7 km La Marquesa Golf: 3 km Naturparken La Mata: 8 km Torreviejas småbåtshamn: 12 km Köpcentret Habaneras: 11 km Orihuela Costa: 18 km Elche: 35 km Alicantes internationella flygplats: 40 km Murcia Corveras flygplats: 55 km Din lyxvilla väntar Denna moderna villa i Ciudad Quesada erbjuder den perfekta kombinationen av modern design, högsta kvalitet, generösa utomhusutrymmen och ett enastående läge nära stränder, golfbanor och bekvämligheter för vardagen. Kontakta oss idag för att få mer information eller boka en privat visning och upptäck ditt nya hem på Costa Blanca. (860)