Sun Team Property

NYBYGGDA LÄGENHETER I CENTRALA GUARDAMAR DEL SEGURA NÄRA STRANDEN

Pueblo, Guardamar del Segura · Ref. N9904

TILL SALU

445.000 €



3 Sovrum

2 Badrum

122 m² Byggd yta

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	04/2028
Användbar yta	102 m²
Terrass	9 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Nybyggda lägenheter i centrala Guardamar del Segura nära stranden Modernt boende i hjärtat av Guardamar del Segura Upptäck ett exklusivt boutique-bostadsprojekt med endast 10 moderna lägenheter i centrala Guardamar del Segura, en av de mest eftertraktade kuststäderna på södra Costa Blanca. Beläget endast 700 meter från stranden och precis mittemot den berömda skyddade tallskogen kombinerar detta bostadsprojekt modern arkitektur, högkvalitativa ytbehandlingar och ett oslagbart läge nära alla dagliga bekvämligheter. Guardamar är känt för sina 11 km långa gyllene sandstränder, vidsträckta naturliga sanddyner och sin medelhavsinspirerade livsstil.

EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Pool

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/212

NYBYGGDA LÄGENHETER I CENTRALA GUARDAMAR DEL SEGURA NÄRA STRANDEN

Ref. N9904 · 445.000 €

BESKRIVNING

Staden erbjuder ett utmärkt utbud av restauranger, kaféer, butiker och fritidsanläggningar, vilket gör den till en idealisk destination för att bo året runt, semestra eller investera i fastigheter. Rymliga lägenheter utformade för komfort Bostadsområdet erbjuder eleganta lägenheter med tre sovrum och två eller tre badrum, noggrant utformade för att maximera det naturliga ljuset och utomhuslivet. Varje bostad har generösa privata terrasser där du kan njuta av det behagliga medelhavsklimatet, medan de flesta lägenheterna har panoramautsikt över tallskogen. De övre våningarna och det gemensamma taket har dessutom vacker havsutsikt. Interiören kombinerar modern stil med funktionalitet och kännetecknas av öppna och ljusa vardagsrum, fullt utrustade kök och moderna ytbehandlingar som ger komfort och praktisk funktion i vardagen. Vissa bostäder inkluderar en parkeringsplats i underjordisk garage och förråd, medan dessa finns tillgängliga som tillval för andra lägenheter. Högkvalitativa ytbehandlingar och energieffektiva funktioner Varje lägenhet har byggts med högkvalitativa material och moderna system för att säkerställa långvarig komfort och energieffektivitet. Funktioner inkluderar: Fullt utrustat kök Förstärkt säkerhetsdörr Aerotermiskt system för varmvatten Förinstallation för luftkonditionering med kanalsystem Rymliga privata terrasser Hiss som betjänar alla våningar Underjordisk parkering och förråd som tillval (ingår i vissa utvalda lägenheter). Exklusiva
bekvämligheter på takterrassen Boende kan koppla av på den spektakulära gemensamma takterrassen, som har en designad pool och panoramautsikt över Medelhavet och den omgivande tallskogen. Denna fridfulla plats är perfekt för att njuta av solskenet, koppla av med familj och vänner eller helt enkelt ta in det vackra kustlandskapet. Förstklassigt läge på Costa Blanca Guardamar del Segura erbjuder en exceptionell livskvalitet tack vare sin natursköna omgivning och utmärkta serviceutbud. Marinan erbjuder möjligheter till segling och vattensporter, medan sportentusiaster kan njuta av tennis- och padelbanor, fotbollsplaner och en inomhuspool. Den livliga veckomarknaden, de traditionella restaurangerna och den charmiga strandpromenaden skapar en livfull atmosfär året runt. Avstånd till de viktigaste sevärdheterna Guardamar-stranden: 700 m Guardamar Marina: 2 km La Marquesa Golf: 6,5 km Naturparken La Mata: 8 km Torrevieja: 12 km Köpcentret La Zenia Boulevard: 25 km Alicante stad: 35 km Alicantes internationella flygplats: 20 km Ett utmärkt boende och en utmärkt investeringsmöjlighet Dessa exklusiva nybyggda lägenheter kombinerar ett centralt läge, modern design, förstklassiga specifikationer och enastående utsikt i ett av de mest eftertraktade områdena på södra Costa Blanca. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning och säkra ditt nya hem i Guardamar del Segura. (860)