Sun Team Property

VILLA EN LA ROMANA

La Romana · Ref. MLSC947142

TILL SALU

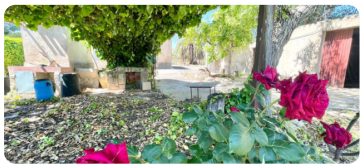
183.600 €



















3 Sovrum

1 Badrum

150 m² Byggd yta

2079 m² Tomt

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Avstånd till havet (fågelvägen)	33 km

BESKRIVNING

Charmigt lantligt hus med stor renoveringspotential i La Romana – Tomt på 2 079 m² Ett perfekt tillfälle för dig som vill skapa ett personligt hem med mycket karaktär. Detta autentiska hundraåriga lantställe har bevarat många originaldetaljer och erbjuder en utmärkt grund för en totalrenovering med stor potential. Huvudbyggnaden har cirka 150 m² boyta och består för närvarande av 3 sovrum på bottenvåningen, rymliga rum, högt i tak och originalgolv i hydrauliska klinkerplattor som ger huset charm och autenticitet. Dessutom finns ett extra område på cirka 70 m² med garage och förråd som kan användas som utbyggnad av bostaden, gästutrymme, ateljé, verkstad eller förvaring.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2143

VILLA EN LA ROMANA

Ref. MLSC947142 · 183.600 €

BESKRIVNING

Fastigheten har elanslutning samt både cisternvatten och bevattningsvatten, vilket gör den idealisk som permanentbostad, semesterhus eller lantligt projekt. Enligt fastighetsregistret omfattar den plana tomten 2 079 m² med fruktträd i produktion, naturliga skuggområden och gott om plats för trädgård, pool eller relaxavdelning. Huset är strukturellt i gott skick, utan fuktproblem och med välbevarat tak, vilket ger en stabil grund för att förvandla fastigheten till en spektakulär medelhavsfinca. Utmärkt läge: Asfalterad väg hela vägen fram till huset.Endast 4 minuter från La Romana.10 minuter till Aspe och Novelda.Cirka 35 minuter till Costa Blancas stränder.Endast 28 minuter till Alicantes flygplats. En fastighet med mycket charm, lugna omgivningar och stor potential för renovering och värdeökning.