Sun Team Property

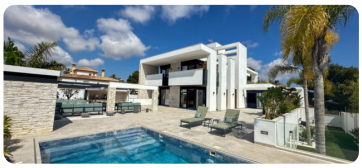
VILLA EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC547191

TILL SALU

2.800.000 €



















4 Sovrum

6 Badrum

527 m² Byggd yta

1008 m² Tomt

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Avstånd till havet (fågelvägen)	2,9 km
Utsläpp	A

BESKRIVNING

Belägen i ett av Villamartíns mest exklusiva områden är denna exceptionella designvilla ett uttryck för ren sofistikation – där modern arkitektur möter avslappnad medelhavslyx. Fastigheten ligger på en rymlig tomt om över 1 000 m² och erbjuder enastående panoramautsikt över frodiga golfbanor och vidare mot den glittrande kusten. Varje detalj i villan har noggrant utformats och skapar en perfekt balans mellan banbrytande design, material av högsta kvalitet och förfinad komfort över mer än 500 m² boyta. Bostaden imponerar med sin arkitektoniska närvaro, förstärkt av fönster från golv till tak som släpper in rikligt med naturligt ljus och suddar ut gränsen mellan inne- och utemiljö.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Möblerad · Hiss · Grill · Värme · Nära stranden · Nära golfbana · Vitvaror · Garage · Gym

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2164

VILLA EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC547191 · 2.800.000 €

BESKRIVNING

De huvudsakliga sällskapsytorna är både eleganta och inbjudande, skapade för sociala tillställningar i större skala samtidigt som de behåller en privat och intim atmosfär. Tre lyxiga sovrumssviter erbjuder rofyllda tillflyktsorter, var och en med stilfullt inredda badrum. Totalt finns 4 badrum och 2 gästtoaletter, vilket speglar en genomgående känsla för både estetik och funktion. En privat hiss förbinder alla våningsplan, inklusive en fullt utrustad källare som erbjuder extra utrymme – perfekt för gym, wellnessavdelning eller ett skräddarsytt fritidsområde. Dessutom finns ett garage med plats för flera bilar och motorcyklar samt gott om förvaringsutrymmen. Utomhus förvandlas villan till en privat oas. Den uppvärmda infinitypoolen tycks smälta samman med horisonten, omgiven av generösa terrasser och ett utekök som är perfekt för oförglömliga stunder i den medelhavska solen. Ett solarium kröner fastigheten och erbjuder en exklusiv plats för att njuta av solnedgången, medan de anlagda trädgårdarna säkerställer fullständig avskildhet. Fastigheten kompletteras av en separat gästlägenhet med ett sovrum, idealisk för att ta emot gäster eller personal med hög komfort och diskretion. Denna bostad är inte bara en lyxig tillflyktsort utan även ett exempel på modern energieffektivitet, med golvvärme, solenergisystem och energiklass A. Belägen endast några minuter från prestigefyllda golfbanor, förstklassiga restauranger och kusten – men ändå i en lugn och avskild miljö – representerar denna villa en sällsynt möjlighet att äga en verkligt ikonisk bostad på Costa Blanca. En fastighet av denna kaliber är mer än bara ett hem – det är en livsstil präglad av elegans, exklusivitet och kompromisslös kvalitet.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Möblerad · Hiss · Grill · Värme · Nära stranden · Nära golfbana · Vitvaror · Garage · Gym · Trädgård · Tvättstuga · Parkering · Pool

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com