Sun Team Property

LOCAL EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Ref. MLSC9785257

TILL SALU

215.000 €












62 m² Byggd yta

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Användbar yta	58 m²
Avstånd till stranden	400 m
Avstånd till havet (fågelvägen)	380 m

BESKRIVNING

Ett tillfälle att förvärva en kommersiell tillgång som för närvarande är uthyrd, belägen i centrala Torrevieja, på gatan Caballero de Rodas, ett av de mest trafikerade och aktiva områdena i staden. Lokalen har 62,22 m² byggt och 58,30 m² nyttovärde, med direkt åtkomst från gatan och en etablerad plats, omgiven av affärer, tjänster och fotgängartrafik. Bara 400 meter från havet, kombinerar den den kommersiella aktiviteten i centrala Torrevieja med närheten till kusten, vilket gör den till en särskilt attraktiv plats för att upprätthålla en kommersiell verksamhet eller som en investeringsfastighet. För närvarande är den uthyrd för 1.000 € per månad, vilket ger inkomster från första dagen för den nya ägaren.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2175

LOCAL EN TORREVIEJA

Ref. MLSC9785257 · 215.000 €

BESKRIVNING

Fastigheten är en del av en byggnad som uppfördes 1994 och har en öppen planlösning, vilket erbjuder ett mångsidigt utrymme som kan anpassas till olika kommersiella användningar. En egendom tänkt för den som söker något mer än en lokal: en etablerad plats, en tillgång som redan genererar inkomster och en strategisk position i centrala Torrevieja. 62,22 m² byggt · 58,30 m² nyttovärde · 1.000 €/månad i hyra · Direkt åtkomst från gatan · Centralt och trafikerat område · 400 m från havet En kommersiell tillgång på en plats som fortfarande har rörelse.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com