Sun Team Property

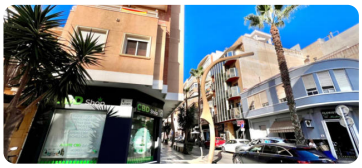
LOCAL EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Ref. MLSC7706146

TILL SALU

235.000 €



















45 m² Byggd yta

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Användbar yta	40 m²
Avstånd till stranden	200 m
Avstånd till havet (fågelvägen)	380 m

BESKRIVNING

Det finns lokaler som bara upptar ett utrymme. Och det finns lokaler vars läge är en del av deras värde. Mitt i centrala Torrevieja, i ett av de mest trafikerade och kommersiellt aktiva områdena, finns denna kommersiella lokal i hörnet, med direkt tillgång från gatan Caballero de Rodas och en utmärkt synlighet från allmänheten. Bara 400 meter från havet, njuter den av ett särskilt attraktivt läge, omgiven av aktivitet, tjänster och trafik året om. Lokalen har 45 m² byggd yta och 42,12 m² nyttig yta, och är en del av en byggnad som byggdes 1994. Dess hörnkonfiguration ger den en särskilt intressant kommersiell närvaro för alla verksamheter som söker synlighet och ett centralt läge. Men här finns något mer. Den säljs med den verksamhet som för närvarande är i drift och lokalen uthyrd för 1.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2176

LOCAL EN TORREVIEJA

Ref. MLSC7706146 · 235.000 €

BESKRIVNING

000 € per månad. Detta möjliggör förvärv av en kommersiell tillgång som redan har en verksamhet och en månadsinkomst, utan att börja från noll. Kombinationen av verksamhet i drift, giltig hyra, centralt läge, lokal i hörnet och närhet till havet gör denna fastighet till en särskilt intressant möjlighet för den som vill lägga till en kommersiell tillgång i sin portfölj. 45 m² byggd · 42,12 m² nyttig · Lokal i hörnet · Verksamhet i drift · 1.000 €/månad i hyra · 400 m från havet Ett läge som arbetar till din fördel. En tillgång som redan är i drift.