Sun Team Property

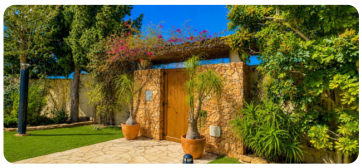
VILLA EN CAMPOAMOR

Campoamor, Orihuela · Ref. MLSC8242360

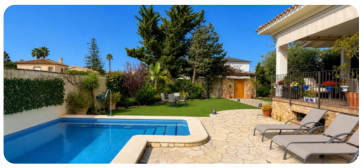
TILL SALU

1.190.000 €







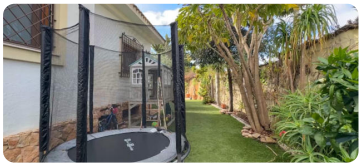












7 Sovrum

5 Badrum

450 m² Byggd yta

725 m² Tomt

D Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Avstånd till havet (fågelvägen)	1,1 km
Utsläpp	D

BESKRIVNING

Denna exceptionella villa i medelhavsstil är idealiskt belägen endast 800 meter från havet, i ett av de mest prestigefyllda bostadsområdena i Dehesa de Campoamor på eftertraktade Orihuela Costa. Med generösa ytor, fullständig avskildhet och exklusiva materialval är den perfekt som permanentbostad, elegant semesterboende eller ett lyxigt kustnära retreat. Villan ligger på en privat tomt om 725 m² och erbjuder imponerande 450 m² boyta fördelad över tre plan: källare, bottenvåning och övervåning. Dess söderläge säkerställer rikligt med naturligt ljus hela dagen och möjliggör ett behagligt medelhavsliv året runt. Byggd 2006 och totalrenoverad 2020 med nya badrum, omdesignade sovrum och ett helt modernt kök, där modern komfort möter klassisk medelhavscharm.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Möblerad · Grill · Värme · Nära stranden · Nära golfbana · Vitvaror · Garage · Gym · Trädgård

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2312

VILLA EN CAMPOAMOR

Ref. MLSC8242360 · 1.190.000 €

BESKRIVNING

Bostaden har totalt 7 sovrum och 5 badrum: Källare: 2 sovrum och 1 badrumBottenvåning: 3 sovrum och 2 badrumÖvervåning: 2 sovrum och 2 badrum På övervåningen finns en imponerande master suite på 32 m² med eget badrum och rymlig walk-in closet. Den vackert anlagda trädgården med mogna träd och blomster omger en privat pool på 27 m² – perfekt för avkoppling och sociala tillfällen. Stort garage med plats för tre bilar. Kök på 23 m², totalrenoverat 2020 med exklusiva lösningar från Schmidt. Ytterligare utrustning:Luftkonditionering (varm/kall)Solpaneler ca 10 kW/hLaddstation för elbilLarm och videoövervakningHörntomtTerrakottagolvHandgjorda smidesdetaljer från Toledo Tillgång till exklusivt bostadsområde med tennisbanor, paddelbana, fotbollsplaner, pool och privat restaurang. En unik möjlighet att förvärva en rymlig, totalrenoverad villa nära havet på Costa Blanca.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Möblerad · Grill · Värme · Nära stranden · Nära golfbana · Vitvaror · Garage · Gym · Trädgård · Tvättstuga · Parkering

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com