Sun Team Property

# VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ciudad Quesada, Rojales · Ref. MLSC4126324

TILL SALU

**770.000 €**



















**5** Sovrum

**3** Badrum

**344 m²** Byggd yta

**1075 m²** Tomt

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca South |
| Avstånd till havet (fågelvägen) | 6,2 km |

## BESKRIVNING

Imponerande fristående villa i Ciudad Quesada, belägen på en generös privat tomt på 1 075 m² med fantastiska utomhusytor, en privat pool på 50 m², stor källarvåning med separat lägenhet, garage och parkeringsplats för flera bilar. Huvudbostaden nås via en trevlig täckt veranda som leder till en välkomnande entré. Härifrån kommer man till det rymliga köket med matplats, som har direkt anslutning till en vacker inglasad terrass / vinterträdgård i söderläge, vilket skapar ett ljust och trivsamt utrymme året runt. Huvudplanet har tre sovrum och tre badrum, samt ett rymligt vardagsrum med direkt utgång till den stora terrassen. Det största sovrummet har eget badrum, gott om garderober och direkt tillgång till terrassen.

## EGENSKAPER

Möblerad · Grill · Värme · Garage · Trädgård · Innergård

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2335

# VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ref. MLSC4126324 · 770.000 €

## BESKRIVNING

Ett gästrum har också eget badrum, medan det tredje sovrummet även har direkt utgång till terrassen. Den stora, delvis täckta terrassen kan nås från flera rum och erbjuder gott om plats för måltider utomhus och avkoppling. På källarplanet finns en separat lägenhet med egen privat ingång, perfekt för familj eller gäster. Här finns badrum, vardagsrum, sovrum, arbetsrum och förvaringsutrymme. Den stora trädgården erbjuder en privat pool på 50 m² med utomhusdusch, en täckt jacuzzi samt en trevlig grillplats med sommarkök och täckt område. Fastigheten har även täckt garage och ytterligare parkeringsplatser för flera fordon inom tomten. Villan är utrustad med solpaneler, vilket bidrar till förbättrad energieffektivitet. Fastigheten ligger i populära Ciudad Quesada, endast 2 km från La Marquesa Golf, och passar utmärkt både som permanentboende och som rymligt familjehem på Costa Blanca.