Sun Team Property

VILLA EN ALMORADI

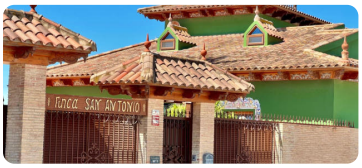
Comunidad Valenciana, Almoradí · Ref. MLSC8627551

TILL SALU

1.180.000 €



















4 Sovrum

4 Badrum

493 m² Byggd yta

7170 m² Tomt

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Användbar yta	350 m²
Parkeringsplatser	4
Avstånd till stranden	25 km
Avstånd till havet (fågelvägen)	14 km

BESKRIVNING

Den nya lyxen är att ha utrymme, integritet och tid. I El Saladar, Almoradí, hittar vi en fastighet som representerar ett sätt att förstå lyx som är mycket mer kopplat till livskvalitet än till trender. En villa i medelhavsstil byggd 2008, belägen på en privat tomt på 7.170 m², omgiven av citrusfrukter och designad för att njuta av utrymmet, lugnet och utomhuslivet. Huvudhuset har 242 m² och fyra rymliga dubbelrum, alla med eget badrum, samt en toalett. Master bedroom inkluderar en egen klädkammare och ett separat rum som är tänkt som kontor, vilket ger funktionalitet och integritet inom själva sviten. Materialen och ytbehandlingarna speglar den kvalitet som den skapades med, inklusive element som Macael-marmor.

EGENSKAPER

Jacuzzi · Tvättstuga · Parkering · Innergård · Pool

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2370

VILLA EN ALMORADI

Ref. MLSC8627551 · 1.180.000 €

BESKRIVNING

Men det är när man går utomhus som denna fastighet får en verkligt speciell personlighet. En spektakulär täckt veranda på 125 m² blir praktiskt taget ett andra hem: utrustat utomhuskök, vedeldad ugn, ett stort bord med plats för 20 gäster och olika avkopplingsområden. Ett utrymme tänkt för långa måltider, sammankomster med vänner och de stunder när det inte finns någon brådska att avsluta dagen. Framför den, 52 m² privat pool bredvid ett jacuzziområde, omgiven av lugn och natur. Villan har dessutom en elegant innegård i medelhavsstil på 70 m², vilket ger ljus, integritet och den arkitektoniska karaktär som är så typisk för medelhus. Runt den finns hjälputrymmen som tvättstuga, förråd och maskinrum. På tomten finns också 74 m² garage och lager, samt rymliga markområden som är dedikerade till citrusfrukter, främst apelsinträd. Tillgången till bostaden börjar från en rymlig framsida, från vilken man kan se ut över tomtens sträckning och ta emot fordon mellan växtligheten och apelsinträden. Totalt 493 m² byggda inom en fastighet på 7.170 m². Men siffrorna berättar bara en del av historien. Den verkliga unikheten ligger i känslan av att komma hem och ha ditt eget utrymme runt omkring. Att äta frukost med utsikt över apelsinträden, tillbringa en morgon vid poolen, laga mat långsamt i den vedeldade ugnen, samla tjugo personer runt ett bord och avsluta eftermiddagen i jacuzzin, utan ljud och utan brådska. Detta är ett annat koncept av lyx. Lyxen att ha utrymme. Att ha integritet. Att ha tid. Och att kunna leva medelhavet på ett autentiskt sätt.