Sun Team Property

NYBYGGDA LYXVILLOR TILL SALU I SAN PEDRO DEL PINATAR NÄRA MAR MENOR

Los Antolinos, San Pedro del Pinatar · Ref. N9848

TILL SALU

899.000 €



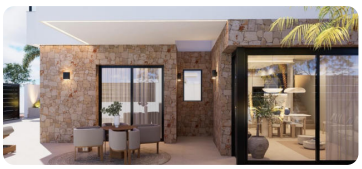
















4 Sovrum

4 Badrum

210 m² Byggd yta

306 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	02/2028
Användbar yta	180 m²
Terrass	27 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Nybyggda lyxvillor till salu i San Pedro del Pinatar nära Mar Menor Exklusiv samling med endast 2 fristående villor i San Pedro del Pinatar Upptäck detta exklusiva nybyggnadsprojekt med endast 2 fristående villor belägna på tomter på över 300 m² i San Pedro del Pinatar, en av de mest eftertraktade platserna på Costa Calida. Dessa eleganta bostäder är utformade för att kombinera modern arkitektur, komfort och energieffektivitet och erbjuder den perfekta möjligheten för permanent boende, semesterboende eller som investering. Villorna ligger i utkanten av staden och har ett lugnt bostadsläge samtidigt som de ligger inom gångavstånd till stormarknader, restauranger, butiker, idrottsanläggningar och alla dagliga bekvämligheter.

EGENSKAPER

Nära stranden · Jacuzzi · Trädgård · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/259

NYBYGGDA LYXVILLOR TILL SALU I SAN PEDRO DEL PINATAR NÄRA MAR MENOR

Ref. N9848 · 899.000 €

BESKRIVNING

Stränderna vid Mar Menor ligger bara 3,5 km bort, vilket gör detta till en idealisk plats för att njuta av den medelhavsinspirerade livsstilen. Modern design med rymliga planlösningar Varje villa har en bebyggd yta på 210 m² fördelad på två våningar och har noggrant utformats för att maximera utrymmet, det naturliga ljuset och funktionaliteten. Fastigheterna har 4 rymliga sovrum med inbyggda garderober och 4 fullt utrustade badrum, vilket skapar ett idealiskt hem för familjer eller för dem som gärna tar emot gäster. Det öppna vardagsrummet och matsalen smälter sömlöst samman med det fullt utrustade köket, som inkluderar alla vitvaror. Stora fönster skapar en ljus och luftig atmosfär samtidigt som de förstärker kopplingen mellan inomhus- och utomhuslivet. På första våningen har varje sovrum tillgång till en av de tre privata terrasserna, vilket ger ytterligare utomhusutrymme och avskildhet. Det finns även möjlighet att lägga till ett solarium på taket för ännu mer sol och vidsträckt utsikt. Privat pool, trädgård och förstklassiga detaljer Utomhus har varje villa en privat pool med integrerad jacuzzi, anlagd trädgård, stängt garage och ytterligare parkeringsplats på tomten. Högkvalitativa detaljer inkluderar LED-belysning både inne och ute, aerotermiskt varmvattensystem, elektriska fönsterluckor på stora balkongdörrar, förinstallation för kanaliserad luftkonditionering samt moderna badrum komplett med tvättställsskåp, speglar och duschväggar. Förstklassigt läge i San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar är känt för sina naturliga saltsjöar, vackra stränder, småbåtshamn och terapeutiska lerbad. Beläget mellan Mar Menor och Medelhavet erbjuder orten en unik livsstil vid kusten med utmärkt väder året runt. Avstånd till viktiga sevärdheter Stränderna vid Mar Menor 3,5 km Stränderna vid Medelhavet 5 km San Pedro Marina 4 km Dos Mares köpcentrum 5 km Lo Romero Golf 10 km Roda Golf 15 km Murcia Corvera flygplats 30 km Alicante flygplats 80 km Ditt nya hem på Costa Cálida väntar Dessa exklusiva villor erbjuder avskildhet, stil och ett oslagbart läge nära havet och alla bekvämligheter. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning och säkra ditt drömhem i San Pedro del Pinatar. (860)