Sun Team Property

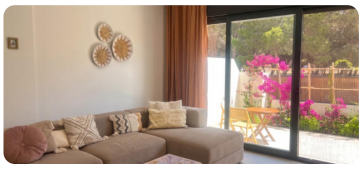
APARTAMENTO EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Santiago de la Ribera, San Javier · Ref. MLSC9069167

TILL SALU

349.000 €

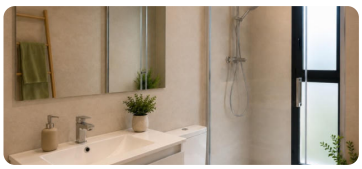


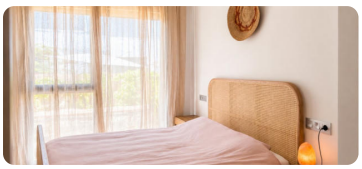
















3 Sovrum

2 Badrum

102 m² Byggd yta

178 m² Tomt

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Avstånd till havet (fågelvägen)	2,3 km

BESKRIVNING

Drömmer du om ett inflyttningsklart hem på Costa Cálida&8364; Då är denna vackra, nybyggda enplanslägenhet i Ibiza-stil precis vad du letar efter. Beläget i det populära San Blas-området i Santiago de la Ribera, kombinerar detta hem modern komfort, högkvalitativa ytbehandlingar och ett utmärkt läge bara 800 meter från stränderna i Mar Menor.Med en golvyta på 102 m² har bostaden ett ljust vardagsrum, ett modernt öppet kök, tre rymliga sovrum och två eleganta badrum. Tack vare individuell luftkonditionering i varje rum, tvåglasfönster och elektriska jalusier kan du njuta av optimal boendekomfort året runt. Bostaden är fullt utrustad med nätfönster.En stor höjdpunkt är de två rymliga terrasserna på fram- och baksidan av huset, som tillsammans erbjuder mer än 40 m² privat utomhusyta.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Pool · Säkerhetsdörr · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2639

APARTAMENTO EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Ref. MLSC9069167 · 349.000 €

BESKRIVNING

Detta gör att du kan välja mellan sol eller skugga när som helst på dygnet och njuta av den medelhavsinspirerade utomhuslivsstilen. Huset säljs omöblerat. Det välskötta bostadsområdet har en vacker gemensam pool och huset har en privat parkeringsplats på tomten.Läget är också utmärkt. Mittemot huset ligger ett skyddat naturreservat som erbjuder en fridfull och grönskande utsikt. Butiker, mysiga restauranger, kaféer och den veckovisa onsdagsmarknaden ligger inom gångavstånd, medan köpcentret Dos Mares, de berömda lerbaden Lo Pagán och de rosa saltsjöarna med flamingos ligger bara några minuter bort.Denna fastighet är idealisk som permanentboende, lyxigt fritidshus eller investering. Långtidsuthyrning är möjlig med en avkastning på cirka 1 500 euro per månad, och semesterbostäder är också ett alternativ, eftersom det är lätt att få hyrestillstånd i denna kommun.Drag3 sovrum2 badrum102 m² bebyggd ytaÖver 40 m² terrasserByggd år 2023Individuell luftkonditioneringElektriska rulljalusier och skärmfönsterDubbelglasade fönsterEnergiklassificering: CSöderlägeStor gemensam poolPrivat parkeringsplatsBara 800 meter från strandenLetar du efter ett modernt, inflyttningsklart hem i ett utmärkt läge på Costa Cálida&8364; Då är denna exklusiva lägenhet i Santiago de la Ribera definitivt värd ett besök. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning.