Sun Team Property

VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ciudad Quesada, Rojales · Ref. MLSC1668214

TILL SALU

549.000 €



















5 Sovrum

3 Badrum

330 m² Byggd yta

1200 m² Tomt

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Användbar yta	312 m²
Parkeringsplatser	5
Avstånd till stranden	5,9 km
Avstånd till havet (fågelvägen)	5,6 km

BESKRIVNING

Hus med pool och 5 sovrum i Ciudad Quesada (Rojales) Rymligt och ljust hus där en omfattande renovering påbörjades 2020 och slutfördes 2024 (intyg Final de obra finns). Beläget i det eftertraktade bostadsområdet Ciudad Quesada i Rojales. Fastigheten ligger på en stor tomt om cirka 1 100 m² (registrerat som 800 m² i dokumenten). Huvudvåning: – 5 sovrum, inklusive ett rymligt master bedroom med walk-in-garderob och badrum en-suite; – 3 badrum och 1 gästtoalett; – Ljust vardagsrum med öppen spis; – Fullt utrustat öppet kök. Källarplan (souterrain): – Stort rum, förråd, toalett och förberedda anslutningar för kök – perfekt för gästlägenhet med separat ingång; – Används för närvarande som massage- och frisörsalong med egen ingång.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Värme · Trädgård · Parkering · Innergård · Pool · Solterrass

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2674

VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ref. MLSC1668214 · 549.000 €

BESKRIVNING

Utomhusområde: – Privat pool, terrassen runt behöver uppdateras; – Solterrass på taket; – Tomten möjliggör anläggning av trädgård, uteplats och carport; – Port och möjlighet att parkera bilen precis vid huset. Huset är i mycket gott skick och erbjuder stora möjligheter att anpassa efter dina behov. Läge: – Endast 6 km till stranden; – Lugnt och grönt område med god infrastruktur: butiker, caféer, park och lagun i närheten. FÖRDELAR: – Totalrenovering slutförd 2024 – Stort, ljust hus med 5 sovrum – Master bedroom med walk-in-closet och eget badrum – Möjlighet att skapa en separat gästlägenhet – Privat pool och takterrass – Parkering intill huset, carport möjligt – Lugnt område med natur och bebyggelse – Nya luftkonditioneringsenheter i alla rum Ett utmärkt val för familjeliv, semester eller investering – en kombination av utrymme, kvalitet och läge. Kontakta oss för mer information eller för att boka en visning – vi pratar ditt språk!