Sun Team Property

# VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

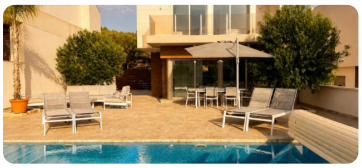
San Miguel de Salinas · Ref. MLSC7511463

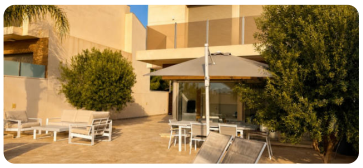
TILL SALU

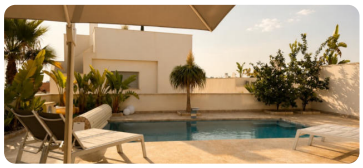
**580.000 €**



















**3** Sovrum

**3** Badrum

**125 m²** Byggd yta

**350 m²** Tomt

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca South |
| Avstånd till havet (fågelvägen) | 8,2 km |

## BESKRIVNING

Denna fullt möblerade fristående villa kombinerar perfekt lyx, komfort och ett exceptionellt läge. Belägen i ett lugnt bostadsområde i San Miguel de Salinas, mittemot ett skyddat naturområde, erbjuder den avskildhet, lugn och vacker öppen utsikt. Golfbanor, butiker,
restauranger och de fantastiska stränderna i Orihuela Costa ligger bara en kort bilresa bort.Fastigheten ligger på en tomt på cirka 350 m² och har en rymlig privat uppfart med en elektrisk grind, stor nog att rymma en husbil. Den lättskötta trädgården är utrustad med ett automatiskt bevattningssystem, medan den privata poolen på 7 x 4 meter , komplett med värmepump och elektriskt pooltak, gör att du kan njuta av utomhusliv året runt.

## EGENSKAPER

Luftkonditionering · Möblerad · Trädgård · Innergård · Pool · Säkerhetsdörr

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2779

# VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Ref. MLSC7511463 · 580.000 €

## BESKRIVNING

Inuti erbjuder villan ett ljust och rymligt vardagsrum med stora skjutdörrar, ett modernt öppet kök, 3 generösa sovrum med inbyggda garderober och 3 eleganta badrum , varav ett har badkar. Alla badrum har golvvärme. Fastigheten är dessutom utrustad med elektriska jalusier och LED-belysning i hela huset.En av villans mest framstående funktioner är det rymliga privata solrummet på taket, som erbjuder hisnande panoramautsikt över den omgivande naturen, de berömda saltsjöarna och det vackra landskapet – en idealisk plats att koppla av och njuta av det spanska solskenet året runt.HöjdpunkterFullt möblerad fristående villaSydostläge350 m² tomt3 sovrum med inbyggda garderober3 badrum, varav ett med badkarGolvvärme i alla badrumPrivat 7 x 4 m pool med värmepump och elektriskt pooltakStor privat takterrass med panoramautsikt över saltsjöarna och den omgivande naturenElektriska jalusier i hela husetLED-belysning i hela fastighetenAutomatiskt bevattningssystemRymlig privat uppfart med elektrisk grind, lämplig för flera fordon eller en husbilLugnt läge mittemot ett skyddat naturområdeEn inflyttningsklar lyxvilla där komfort, avskildhet och ett enastående läge möts. En idealisk permanentbostad, semesterbostad eller investeringsmöjlighet på Costa Blanca.