Sun Team Property

OTHER EN SAN PEDRO DEL PINATAR

San Pedro del Pinatar · Ref. MLSC7615634

TILL SALU

260.000 €



















6 Sovrum

3 Badrum

460 m² Byggd yta

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Avstånd till havet (fågelvägen)	1,4 km

BESKRIVNING

En fantastisk investeringsmöjlighet i centrala San Pedro del Pinatar, med en komplett byggnad som erbjuder stor potential för ett bostadsprojekt, kommersiell verksamhet eller en kombination av båda. Fastigheten ligger på ett idealiskt läge, endast 5 minuter från stranden, och kombinerar bekvämligheten av centrum med den attraktiva medelhavslivsstilen. Byggnaden består av tre våningsplan:
Bottenvåning – 160 m² Lokal/GarageFör närvarande används ytan som lokal/garage. Den rymliga ytan på 160 m² erbjuder många möjligheter och kan anpassas för kommersiellt bruk, privat garage, förråd eller integreras i ett framtida bostadsprojekt. Första våningen – Lägenhet på cirka 155 m²En stor lägenhet med nuvarande planlösning som omfattar 4 sovrum och generösa ytor.

EGENSKAPER

Garage · Parkering · Solterrass

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/2844

OTHER EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. MLSC7615634 · 260.000 €

BESKRIVNING

Bostaden behöver renoveras, vilket ger möjlighet att modernisera och skapa ett hem helt efter egna önskemål. Andra våningen – Lägenhet på cirka 155 m²En rymlig lägenhet som är påbörjad men ännu inte färdigställd. Här finns möjligheten att skapa en helt ny bostad, semesterlägenhet eller ytterligare en uthyrningsmöjlighet. Takterrass/SolterrassFastigheten har även en solterrass, en perfekt plats för att njuta av solen året runt, koppla av och skapa en privat uteplats med fantastisk potential. Belägen i ett mycket eftertraktat område i San Pedro del Pinatar, nära butiker, restauranger, service och alla bekvämligheter, är detta en unik möjlighet för investerare, utvecklare eller köpare som söker en fastighet med stor potential och ett privilegierat läge nära havet. En utmärkt möjlighet att förvandla en hel byggnad till ett värdefullt bostadsprojekt i ett av de mest attraktiva områdena på Costa Cálida.