Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Torrevieja · Ref. MLSC3605812

TILL SALU

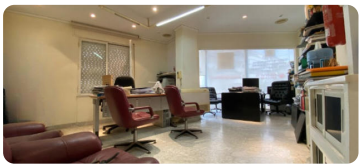
330.000 €

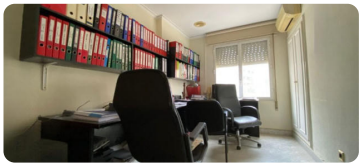


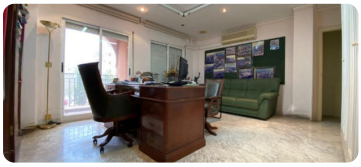




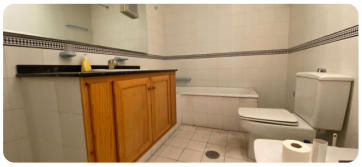












5 Sovrum

3 Badrum

180 m² Byggd yta

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Avstånd till havet (fågelvägen)	1 km

BESKRIVNING

Flexibel affärs- eller bostadsmöjlighet i hjärtat av Torrevieja – 400 m från strandenUnik och sällsynt fastighet till salu på livliga Las Habaneras, bara några minuters promenad från Torreviejas populära strand.
Lokalen är idag inredd som fullt möblerat kontor, men rymmer en särskild potential: På papperet består fastigheten av två separata lägenheter, där en vägg i mitten för närvarande har tagits bort. Detta ger maximal flexibilitet för både affärs- och bostadsändamål.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Hiss

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC3605812 · 330.000 €

BESKRIVNING

Du får:180 m² total yta2 balkonger5 stängda kontorsrum2 stora mötes- och konferensrum2 kompletta badrumKök och flera arkiv-/förvaringsutrymmenStor parkeringsplats ingårFörsta våningen med hissKvalitetsbyggnad med marmorgolvAlla dokument och handlingar är i ordningDenna fastighet är perfekt för verksamhet – eller för att skapa två bostäder. Fastigheten är idealisk för företag, kliniker eller yrkesverksamma som önskar ett representativt kontor nära både strand, centrum och god infrastruktur. Samtidigt ger konstruktionen möjlighet att enkelt återställa skiljeväggen och därmed omvandla lokalen till två självständiga lägenheter, vilket den officiellt är registrerad som. Det gör fastigheten till en attraktiv investering – oavsett om du önskar uthyrning, kombinerat boende/verksamhet eller rent privat bruk.