Sun Team Property

NYBYGGDA VILLOR I MEDELHAVSSTIL PÅ STORA TOMTER I LORCA, COSTA CÁLIDA

Jardines de Almenara, Lorca · Ref. N9824

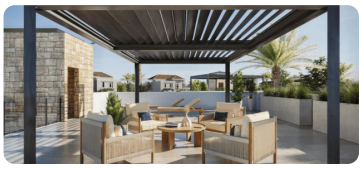
TILL SALU

364.604 €







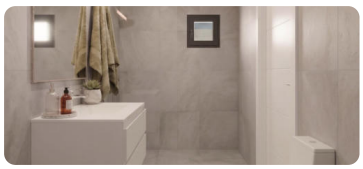












3 Sovrum

3 Badrum

116 m² Byggd yta

520 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	12/2027
Användbar yta	101 m²
Terrass	120 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Nybyggda villor i medelhavsstil på stora tomter i Lorca, Costa Cálida Exklusiva fristående villor med privat pool och rymliga trädgårdar Upptäck ett spännande nytt bostadsprojekt med moderna medelhavsvillor beläget i ett lugnt och tryggt område i Lorca, Murcia. Dessa eleganta fristående villor ligger på generösa privata tomter på över 500 m² och kombinerar modern arkitektur, komfort och funktionalitet, vilket skapar den perfekta miljön för året runt-boende, semester eller investering på Costa Cálida. Omgiven av natursköna landskap och med mer än 300 soldagar per år erbjuder detta exklusiva gated community avskildhet, trygghet och en exceptionell medelhavslivsstil bara en kort bilresa från kusten.

EGENSKAPER

Campo · Trädgård · Parkering · Pool · Solterrass · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/297

NYBYGGDA VILLOR I MEDELHAVSSTIL PÅ STORA TOMTER I LORCA, COSTA CÁLIDA

Ref. N9824 · 364.604 €

BESKRIVNING

Moderna villor i ett plan utformade för komfort Dessa vackert designade villor har ljusa öppna planlösningar som smidigt kopplar samman inomhus- och utomhusutrymmen. Stora fönster låter naturligt ljus strömma in i varje rum samtidigt som de skapar en stark koppling till den privata trädgården och poolområdet. Denna villamodell erbjuder 3 rymliga sovrum och 3 badrum, inklusive 2 badrum i anslutning till sovrummen, alla bekvämt fördelade på en våning. Det moderna köket i öppen planlösning övergår i vardagsrums- och matplatsen, vilket skapar en rymlig och välkomnande atmosfär som är idealisk för familjeliv och umgänge. Utanför kan boende njuta av en privat pool, anlagd trädgård, parkering på tomten och ett solarium på taket komplett med pergola och förberedelse för ett utomhuskök. Högkvalitativa specifikationer och
energieffektivitet Varje villa levereras med förstklassiga ytbehandlingar och moderna funktioner utformade för komfort och effektivitet. Följande ingår som standard: Fullt möblerat och utrustat kök med vitvaror Helt installerat luftkonditioneringssystem med kanaler Elektriska persienner Kompletta badrum med möbler och inredning LED-belysningspaket för interiör och exteriör Privat pool Parkeringsplats på tomten Säker gated community med utmärkta faciliteter Detta attraktiva bostadsområde erbjuder 24-timmars bevakning och kontrollerad åtkomst, vilket ger boende trygghet. Bostadsområdets faciliteter inkluderar: Två stora anlagda parker Idrotts- och rekreationsområden Lekplatser Trädkantade gator En 3,5 km lång cykel- och promenadväg Handelsområde med stormarknad, restaurang, bensinstation och nödvändiga tjänster Förstklassigt läge nära Lorca och Águilas Beläget mellan den historiska staden Lorca och de vackra stränderna i Águilas, har detta bostadsområde ett utmärkt läge som kombinerar landsbygdens lugn med enkel tillgång till kusten och de stora transportlederna. Lorca är en av Murcias mest historiska städer, känd för sitt imponerande slott, charmiga gamla stan, shoppingmöjligheter, restauranger och kulturella attraktioner. Samtidigt erbjuder Águilas mer än 35 stränder, kristallklart vatten och en livlig småbåtshamn. Avstånd till viktiga sevärdheter Lorcas centrum: 10 km Águilas stränder: 20 km Águilas marina: 22 km Lorca Golf Resort: 15 km Murcia Corvera flygplats: 70 km Alicantes internationella flygplats: 130 km Köpcentrum och restauranger: 6 km Säkra ditt drömhus vid Medelhavet Med endast ett begränsat antal villor tillgängliga i den första fasen av detta spännande nya bostadsområde är detta ett utmärkt tillfälle att köpa en stilfull nybyggd fastighet i ett av de mest lovande områdena på Costa Cálida. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning av dessa vackra medelhavsvillor i Lorca. (860)