Sun Team Property

NYBYGGDA PARHUS I PUERTO DE MAZARRÓN NÄRA STRANDEN

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Ref. N9788

TILL SALU

302.000 €

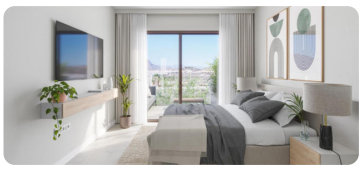


















3 Sovrum

2 Badrum

88 m² Byggd yta

170 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	09/2027
Användbar yta	80 m²
Terrass	110 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Nybyggda parhus i Puerto de Mazarrón nära stranden Moderna villor i medelhavsstil i Puerto de Mazarrón Upptäck detta exklusiva bostadsprojekt med 12 nybyggda parhus belägna i det eftertraktade bostadsområdet Los Caleñares i Puerto de Mazarrón, Murcia. Dessa moderna bostäder ligger i ett lugnt men centralt läge, bara 950 meter från stranden och inom gångavstånd från alla nödvändiga tjänster, vilket gör dem idealiska som permanentbostad, fritidshus eller investeringsobjekt på Costa Cálida. Puerto de Mazarrón är en av de mest attraktiva kustorterna i regionen Murcia, känd för sina vackra sandstränder, kristallklara vatten, charmiga småbåtshamn och avslappnade medelhavsatmosfär.

EGENSKAPER

Nära stranden · Trädgård · Tvättstuga · Parkering · Solterrass · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/318

NYBYGGDA PARHUS I PUERTO DE MAZARRÓN NÄRA STRANDEN

Ref. N9788 · 302.000 €

BESKRIVNING

Området erbjuder utmärkta restauranger, strandbarer, shoppingmöjligheter och utomhusaktiviteter året runt tack vare det milda klimatet. Funktionell planlösning i ett plan med privata utomhusutrymmen Dessa eleganta villor är byggda i ett plan och har en bekväm och praktisk planlösning utformad för att maximera det naturliga ljuset och vardagslivet. Varje fastighet har en boyta på 88 m² fördelad på ett rymligt vardagsrum och matrum i öppen planlösning med förberedelse för ett kök i amerikansk stil, skafferi, 3 dubbelrum med inbyggda garderober och 2 fullt utrustade badrum. Stora skjutdörrar förbinder det inre vardagsrummet med utomhusterrassen och den privata trädgården, vilket skapar en sömlös livsstil mellan inne och ute, perfekt för att njuta av det medelhavsklimatet. Varje villa har även ett privat solarium på taket, perfekt för solbad, avkoppling eller för att skapa en utomhusunderhållningsyta med fri utsikt över omgivningarna. De generösa hörntomterna inkluderar privata trädgårdar, uteplatser och parkering på tomten. Köpare har även möjlighet att lägga till en privat pool mot en extra kostnad. Högkvalitativa specifikationer och modern komfort Dessa bostäder har designats med kvalitetsmaterial och modern finish genomgående. Bland detaljerna ingår golv i porslinskakel, vitlackerade inredningsdetaljer, dubbelglasade aluminiumfönster med termisk brytningsteknik och elektriska fönsterluckor i sovrummen. Ytterligare specifikationer inkluderar: Förstärkt säkerhetsdörr Förinstallation för kanaliserad luftkonditionering Aerotermiskt system för varmvattenproduktion Badrum med tvättställ, speglar och duschväggar Värme- och ljudisolering för förbättrad komfort och energieffektivitet Utmärkt läge nära stränder och service Bostadsområdet har ett utmärkt läge nära stormarknader, köpcentrum, skolor, parker, sjukvård och kollektivtrafik. Puerto de Mazarrón erbjuder en äkta spansk kustlivsstil i kombination med moderna bekvämligheter och utmärkta vägförbindelser. Avstånd till huvudsakliga
sevärdheter Puerto de Mazarróns strand: 0,95 km Mazarróns småbåtshamn: 2 km Isla Plana: 7 km Camposol Golf: 18 km Cartagenas centrum: 35 km Murcias internationella flygplats: 40 km Alicantes flygplats: 125 km Ditt nya hem på Costa Cálida Njut av modernt boende, solsken och medelhavscharm i ett av Murcias mest eftertraktade kustområden. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av dessa exklusiva nybyggda parhus i Puerto de Mazarrón. (860)