Sun Team Property

LYXIG MODERN VILLA MED PANORAMAUTSIKT ÖVER HAVET I MONTEMAR, BENISSA

Montemar, Benissa · Ref. N9767

TILL SALU

3.750.000 €







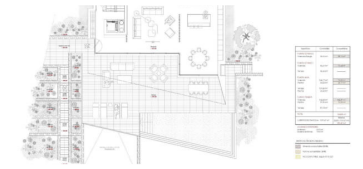












4 Sovrum

4 Badrum

502 m² Byggd yta

1017 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca North
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	05/2028
Användbar yta	400 m²
Terrass	244 m²

BESKRIVNING

Lyxig modern villa med panoramautsikt över havet i Montemar, Benissa Exklusiv nybyggd villa i Benissa Costa Belägen i det prestigefyllda bostadsområdet Montemar, i det eftertraktade området San Jaime i Benissa, kombinerar denna exceptionella nybyggda villa modern arkitektur, medelhavselegans och spektakulär havsutsikt. Fastigheten ligger på en höjd med panoramautsikt som sträcker sig från Moraira till Calpe och erbjuder avskildhet, lugn och en sömlös koppling till det omgivande landskapet. Benissa Costa är en av de mest eftertraktade platserna på norra Costa Blanca, känd för sina vackra vikar, natursköna omgivningar, lyxvillor och avslappnade medelhavsliv.

EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Trädgård · Tvättstuga · Parkering · Pool · Förråd · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/342

LYXIG MODERN VILLA MED PANORAMAUTSIKT ÖVER HAVET I MONTEMAR, BENISSA

Ref. N9767 · 3.750.000 €

BESKRIVNING

Området har utmärkt tillgång till närliggande kuststäder, fina restauranger, golfbanor och småbåtshamnar, vilket gör det idealiskt för permanent boende eller som ett lyxigt fritidshus. Arkitektonisk design integrerad med naturen Denna imponerande bostad har utformats över fyra våningar som förbinds med både trappor och en privat hiss, och anpassar sig perfekt till tomtens naturliga lutning. Arkitekturen kombinerar rena linjer, natursten, träytor och stora glasytor för att skapa ljusa interiörer fyllda med naturligt ljus och oavbruten havsutsikt. Den huvudsakliga vardagsvåningen har en elegant öppen planlösning med rymliga vardagsrums- och matplatser som ansluter till ett fullt utrustat modernt kök. Fönster från golv till tak skapar en sömlös övergång till utomhusterrasserna och infinitypoolen, vilket gör att inomhus- och utomhuslivet smälter samman på ett naturligt sätt. En central innergård släpper in ytterligare ljus och grönska i hemmet, vilket skapar en lugn och sofistikerad atmosfär i hela fastigheten. Rymliga sovrum och privat gästavdelning Villan erbjuder fyra rymliga sovrum med egna badrum fördelade på olika våningar för maximal komfort och avskildhet. Gästvåningen omfattar två eleganta sovrum med direkt tillgång till en privat terrass med utsikt över Medelhavet. Övre våningen rymmer två exklusiva sviter med privata terrasser och spektakulär panoramautsikt. Nedre våningen omfattar ett stort garage för två bilar, tekniska utrymmen och extra förvaringsutrymme, allt diskret integrerat i den arkitektoniska utformningen. Högklassiga detaljer och exklusiva ytbehandlingar Denna lyxvilla är utrustad med högklassiga detaljer och avancerad teknik för maximal komfort och energieffektivitet: Fullt utrustat designerkök Golvvärme med aerotermiskt system Fullt installerad luftkonditionering
Hemautomationssystem för belysning och klimatkontroll Larmsystem och videointercom Utmärkt läge på Costa Blanca Moraira centrum och stränder: 2 km Calpe: 10 km Ifach Golf Club: 3 km Moraira Marina: 6 km Alicantes flygplats: 90 km Valencias flygplats: 120 km La Fustera-stranden: 4 km Ditt drömhem vid Medelhavet väntar Denna moderna villa i Benissa erbjuder en exceptionell livsstil präglad av lyx, avskildhet och en fantastisk havsutsikt. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning av denna unika fastighet på Costa Blanca. (860)