Sun Team Property

NYBYGGDA LÄGENHETER I BENIJOFAR MODERNT BOENDE I ETT UTMÄRKT LÄGE

Atalaya Park, Benijófar · Ref. N9758

TILL SALU

615.000 €













3 Sovrum

2 Badrum

220 m² Byggd yta

279 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	05/2027
Användbar yta	110 m²
Terrass	14 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Exklusiva nybyggda villor till salu i Benijofar nära Ciudad Quesada Förstklassigt läge på södra Costa Blanca Upptäck detta exklusiva bostadsprojekt med endast 6 fristående villor i Benijofar, alldeles intill Ciudad Quesada i det eftertraktade området Atalaya Park. Detta fridfulla bostadsområde erbjuder den perfekta balansen mellan lugn och bekvämlighet, med stormarknader, restauranger, kaféer och nödvändiga tjänster inom gångavstånd. Benijofar är en charmig spansk stad känd för sin avslappnade livsstil, medan närliggande Ciudad Quesada bidrar med en internationell atmosfär med ett brett utbud av fritids- och matställen. De vackra sandstränderna i Guardamar del Segura ligger bara 8 km bort, vilket gör detta till en idealisk plats för både permanent boende och fritidshus.

EGENSKAPER

Campo · Parkering · Pool · Förråd · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/347

NYBYGGDA LÄGENHETER I BENIJOFAR MODERNT BOENDE I ETT UTMÄRKT LÄGE

Ref. N9758 · 615.000 €

BESKRIVNING

Moderna villor i ett plan med rymlig planlösning Varje villa är byggd i ett plan med en boyta på 110 m², belägen på privata tomter som sträcker sig från 279 m² till 424 m². Husen är utformade med en funktionell och modern planlösning och erbjuder 3 sovrum och 2 badrum, varav ett är en-suite. Det ljusa vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning smälter sömlöst samman med ett fullt utrustat modernt kök, vilket skapar en bekväm och social bostadsmiljö. Stora fönster ger direkt tillgång till utomhusområdet, inklusive en täckt veranda, terrass och privat pool, perfekt för att njuta av det medelhavsklimatet. Stor källare med många möjligheter En utmärkande egenskap hos dessa villor är den rymliga källaren på 110 m², som levereras helt färdig med golv, målade väggar, belysning och eluttag. Källaren har naturligt ljus och ventilation tack vare engelska uteplatser, vilket gör den till ett mångsidigt utrymme som kan användas som garage för flera fordon, förråd, gym, kontor eller sällskapsrum. Valfria uppgraderingar gör det möjligt för köpare att anpassa en del av källaren till ytterligare bostadsyta med vardagsrum, sovrum och badrum. Det finns också möjlighet att lägga till ett privat solarium på taket för ännu mer utomhusliv. Högkvalitativa ytbehandlingar och funktioner Villorna levereras med fullt installerad luftkonditionering, moderna kök utrustade med vitvaror och fullt utrustade badrum inklusive möbler, speglar och duschväggar. Varje detalj har noggrant övervägts för att säkerställa komfort, kvalitet och funktionalitet. Utmärkt anslutning och intressanta platser i närheten Guardamars stränder: 8 km La Marquesa Golf: 3 km Torrevieja: 12 km Alicante stad: 40 km Alicantes flygplats: 35 km Marinor och hamnar: 10 till 15 km Ditt drömboende på Costa Blanca Oavsett om du letar efter en permanent bostad, en semesterbostad eller en smart investering, erbjuder dessa exklusiva villor i Benijofar avskildhet, modern design och ett utmärkt läge. Kontakta oss idag för att få mer information eller för att boka en visning och säkra din nya villa på Costa Blanca. (860)