Sun Team Property

NYBYGGDA LÄGENHETER I BENIJOFAR MODERNT BOENDE I ETT UTMÄRKT LÄGE

Atalaya Park, Benijófar · Ref. N9762

TILL SALU

645.000 €











4 Sovrum

3 Badrum

218 m² Byggd yta

250 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	10/2027
Användbar yta	140 m²
Terrass	18 m²
Våning	0
Parkeringsplatser	2
Avstånd till stranden	8 km

BESKRIVNING

Nybyggda villor till salu i Benijófar, nära Ciudad Quesada Ett förstklassigt läge på södra Costa Blanca Upptäck detta exklusiva bostadsprojekt med endast 9 fristående villor beläget i Benijófar, alldeles intill Ciudad Quesada, i det eftertraktade området Atalaya Park. Detta fridfulla bostadsområde erbjuder den perfekta balansen mellan lugn och bekvämlighet, med stormarknader, restauranger, kaféer och nödvändiga bekvämligheter bara ett stenkast bort. Benijófar är en charmig spansk stad känd för sin avslappnade livsstil, medan närliggande Ciudad Quesada erbjuder en internationell atmosfär med ett brett utbud av fritids- och matställen.

EGENSKAPER

Campo · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/351

NYBYGGDA LÄGENHETER I BENIJOFAR MODERNT BOENDE I ETT UTMÄRKT LÄGE

Ref. N9762 · 645.000 €

BESKRIVNING

De vackra sandstränderna i Guardamar del Segura ligger bara 8 km bort, vilket gör detta område till en idealisk plats både för permanent boende och för att njuta av ett fritidshus. Moderna villor i en våning med rymlig planlösning Varje villa är byggd i en våning med en boyta på cirka 110 m², belägen på privata tomter som sträcker sig från 250 m² till 334 m². Bostäderna är utformade med en funktionell och modern planlösning och erbjuder 3 sovrum och 2 badrum, varav ett en suite. Det ljusa vardagsrummet med öppen planlösning övergår smidigt i ett modernt, fullt utrustat kök, vilket skapar en bekväm och välkomnande bostadsmiljö. Stora fönster ger direkt tillgång till utomhusområdet, som inkluderar en täckt veranda, en terrass och en privat pool, perfekt för att njuta av det medelhavsklimatet. Olika planlösningar Vissa enheter har en källare på cirka 100 m², som levereras helt färdig med golv, målade väggar, belysning och eluttag. Källaren har naturligt ljus och ventilation tack vare fönstren mot innergården, vilket gör den till ett mångsidigt utrymme som kan användas som garage för flera fordon, förråd, gym, kontor eller fritidsrum. Valfria uppgraderingar gör det möjligt för köpare att anpassa en del av källaren för att omvandla den till ytterligare bostadsyta med vardagsrum, sovrum och badrum. Det finns också möjlighet att lägga till en privat solterrass på taket för att ytterligare njuta av livet utomhus. Högkvalitativa ytbehandlingar och funktioner Villorna levereras med fullt installerad
luftkonditionering, moderna kök utrustade med vitvaror och fullt utrustade badrum, inklusive möbler, speglar och duschväggar. Särskild uppmärksamhet har ägnats åt varje detalj för att säkerställa komfort, kvalitet och funktionalitet. Utmärkta transportförbindelser och närliggande attraktioner Guardamars stränder: 8 km La Marquesa Golf: 3 km Torrevieja: 12 km Alicantes centrum: 40 km Alicantes flygplats: 35 km Marinor och hamnar: 10–15 km Ditt drömboende på Costa Blanca Oavsett om du letar efter ett permanent hem, en semesterbostad eller en smart investering, erbjuder dessa exklusiva villor i Benijófar avskildhet, modern design och ett utmärkt läge. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning och säkra din nya villa på Costa Blanca. (860)