Sun Team Property

LYXIG NYBYGGD VILLA MED HAVSUTSIKT I MORAIRA

Moraira, Teulada · Ref. VGH50095

TILL SALU

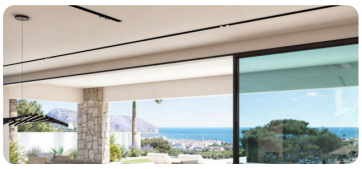
2.300.000 €

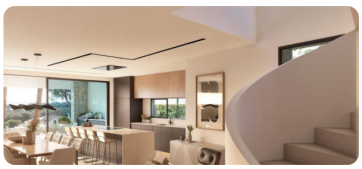


















4 Sovrum

4 Badrum

350 m² Byggd yta

913 m² Tomt

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca North
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	12/2027
Användbar yta	240 m²
Terrass	110 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Lyxig nybyggd villa med havsutsikt i Moraira Utmärkt läge nära stranden och centrum Denna lyxiga villa i Moraira ligger perfekt belägen bara 1,8 km från stranden och det livliga centrumet, och erbjuder en idealisk balans mellan avskildhet och bekvämlighet. Moraira, en charmig kuststad på Costa Blanca, är känd för sina fina sandstränder, kristallklara vatten och medelhavslivsstil. Staden har ett brett utbud av restauranger, barer, stormarknader och en livlig småbåtshamn.

Alicantes internationella flygplats ligger cirka 90 km (1 timme och 15 minuter) bort via motorväg A7, medan Valencias flygplats ligger på ungefär samma avstånd norrut, vilket gör det enkelt och bekvämt att ta sig dit.

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Grill · Värme · Nära stranden · Garage · Trädgård · Tvättstuga · Parkering · Pool · Säkerhetsdörr

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/3594

LYXIG NYBYGGD VILLA MED HAVSUTSIKT I MORAIRA

Ref. VGH50095 · 2.300.000 €

BESKRIVNING

Modern design med rymliga interiörer Denna villa är byggd på en generös tomt på 912 m² och har en total boyta på 350 m² fördelat på två våningar. Huset har 4 sovrum med egna badrum samt en gästtoalett, alla med högkvalitativa material. På bottenvåningen finns ett ljust vardagsrum och matrum i öppen planlösning som smidigt ansluter till ett modernt kök med köksö. Härifrån öppnar stora skjutdörrar direkt ut till terrassen, sommarköket och den privata poolen. Ett sovrum med eget badrum, en gästtoalett, en tvättstuga och ett mångsidigt allrum kompletterar denna våning. Elegant övervåning med havsutsikt En designad trappa leder till övervåningen, som rymmer ytterligare tre sovrum med egna badrum, samt en rymlig hall och privat terrass med spektakulär havsutsikt. Fastigheten erbjuder även garage, privat parkering, golvvärme, luftkonditionering, dubbla fönster och en förstärkt säkerhetsdörr, vilket garanterar maximal komfort och trygghet. Medelhavsoas utomhus Exteriören har utformats som en privat oas med anlagda trädgårdar, både täckta och öppna terrasser, en privat pool med utomhusdusch och en grillplats som är perfekt för umgänge. Den sydöstra orienteringen garanterar gott om naturligt ljus hela dagen, vilket gör att varje hörn av villan känns ljust och välkomnande. Livsstil i Moraira Moraira är känt för sin avslappnade men kosmopolitiska atmosfär. Familjer kommer att älska den säkra sandstranden, medan naturälskare kan njuta av fantastiska kustpromenader med utsikt över Peñón de Ifach i Calpe, som ligger bara 12 km bort. Golfälskare hittar också utmärkta golfbanor inom 10 till 15 km. Din drömvilla väntar Upplev lyxigt boende i Moraira med denna exklusiva villa. Kontakta oss idag för att boka en visning och göra detta medelhavsparadis till ditt nya hem. (860)

EGENSKAPER

Luftkonditionering · Grill · Värme · Nära stranden · Garage · Trädgård · Tvättstuga · Parkering · Pool · Säkerhetsdörr · Förråd · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com