Sun Team Property

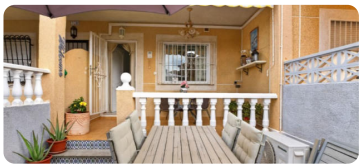
ADOSADO EN TORREVIEJA

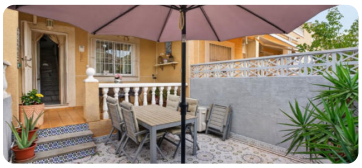
Torrevieja · Ref. MLSC5272900

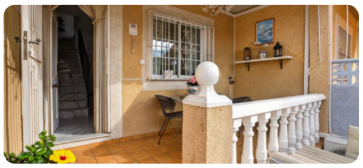
TILL SALU

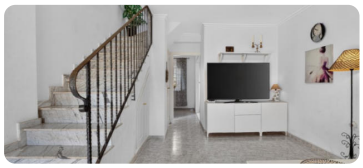
199.000 €



















2 Sovrum

1 Badrum

D Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Avstånd till havet (fågelvägen)	1,2 km

BESKRIVNING

Välkommen till detta mysiga radhus i populära Bravomar VII! Huset erbjuder två sovrum, en sydvänd trädgård, balkong och en privat takterrass med fantastisk utsikt över området. På baksidan finns en praktisk uteplats med direkt tillgång till det gemensamma poolområdet. Med flera uteplatser kan du njuta av både sol och skugga under hela dagen. Ett lättskött och välkomnande hem, perfekt som semesterhem eller för längre vistelser i Spanien, nära vardagliga bekvämligheter. Bottenvåningen - vardagsrum, kök och gästtoalettDet ljusa och trevliga vardagsrummet har gott om plats för soffgrupp, soffbord och
TV-möbler. Den halvöppna lösningen mot köket ger en luftig känsla av utrymme och skapar en trevlig miljö för socialt umgänge.
Luftkonditionering säkerställer en behaglig temperatur året runt.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/3771

ADOSADO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC5272900 · 199.000 €

BESKRIVNING

Köket är utrustat med ugn, spis, kylskåp, frys och diskmaskin. Här finns plats för ett matbord och extra förvaring. Från köket finns direkt tillgång till uteplatsen på baksidan. Golvet har också en praktisk gästtoalett med tvättfat. Första våningen - två sovrum och badrum: På andra våningen hittar du två fina sovrum och ett rymligt badrum. Det första sovrummet har plats för en dubbelsäng och extra möbler, samt en inbyggd garderob och luftkonditionering. Det andra sovrummet har också plats för en dubbelsäng och är utrustat med luftkonditionering och praktiskt förvaringsutrymme under trappan. Härifrån finns direkt tillgång till en sydvänd balkong med plats för ett litet bord och stolar. En markis ger behaglig skugga under varma dagar. Badrummet är utrustat med dusch, toalett, tvättfat och bidet. Södervänd trädgård och täckt terrass: Längst fram i huset finns en solig, södervänd trädgård med gott om plats för utemöbler, solstolar och cykelparkering. En kort trappa leder upp till den täckta terrassen vid ingången - en trevlig plats för morgonkaffet eller en lugn stund med en bok. Uteplats med direkt tillgång till poolområdet: Patioen längst bak har plats för en liten sittplats, växter och extra förvaring. Härifrån går du direkt ut till det gemensamma poolområdet, så ett svalkande bad är aldrig långt borta. Privat takterrass med fantastisk utsikt: Den privata takterrassen erbjuder goda solförhållanden och fantastisk utsikt över omgivningen. Här finns plats för både en matgrupp och solstolar. Två praktiska förrådsrum ger extra förvaringsutrymme. Den är förberedd för en tvättmaskin, och det finns också plats för ett extra kylskåp. Trevligt gemensamt poolområde: Hemmet har tillgång till ett välskött gemensamt område med en pool uppdelad i två zoner för unga och gamla. Det finns utomhusduschar och bra områden för solstolar och avkoppling. Ekonomi: Utgångspris: 199,00€ + cirka 13 % avgiftGemensamma avgifter för lägenheten: 348€ per årTax/ibi: kommer snartSopskatt: 55,93€ x 2 per år TorreviejaTorrevieja är en stad i provinsen Alicante i regionen Comunidad Valenciana i Spanien. Staden är ett populärt turistmål och ligger cirka 40 minuters bilresa från den stora staden Alicante och flygplatsen. Torrevieja var ursprungligen en liten fiskeby och är idag en av Europas största saltproducenter; Torrevieja har tidigare kallats 'saltstaden', men på senare år har staden också kallats 'sportstaden', på grund av de stora sportarenor som byggts de senaste åren. Som ett resultat av denna fantastiska investering blev Torrevieja en av fyra organiserande städer under damernas handbolls-VM 2021. När du bor i Torrevieja är du inom kort gångavstånd till vita, långsträckta sandstränder med 'blå flagga'-stämpeln, som en indikation på bland annat hög vattenkvalitet. I närheten och helst 'precis utanför' dörren hittar du ett stort urval av lokala butiker, restauranger, kaféer, köpcentrum, gröna parker, hamnen och promenaden. Om du söker ett område med liv året runt och ett hälsosamt mikroklimat med 320 soldagar per år kan detta vara något för dig