Sun Team Property

NYBYGGDA VILLOR I PINOSO (ALICANTE): RYMLIGA BOSTÄDER I NATURSKÖN MILJÖ

Lel, Pinoso · Ref. N9696

TILL SALU

452.000 €



















3 Sovrum

2 Badrum

140 m² Byggd yta

10000 m² Tomt

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	01/2028
Användbar yta	110 m²
Terrass	20 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Nybyggda villor i Pinoso (Alicante): Rymliga bostäder i naturskön miljö Nybyggda villor anpassade efter din livsstil i Pinoso Upptäck en unik möjlighet att bygga ditt drömhem i den fridfulla omgivningen i Pinoso, beläget i inlandet i Alicante på Costa Blanca. Dessa moderna fristående villor är utformade enligt ett självbyggnadskoncept, vilket gör det möjligt för köpare att välja mellan olika modeller, planlösningar och tomter för att skapa ett helt personligt hem. Pinoso är en charmig spansk stad känd för sina vingårdar, traditionella kultur och
avslappnade livsstil. Området erbjuder en perfekt balans mellan natur och vardaglig bekvämlighet, med lokala butiker, restauranger och tjänster i närheten.

EGENSKAPER

Campo · Trädgård · Tvättstuga · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/419

NYBYGGDA VILLOR I PINOSO (ALICANTE): RYMLIGA BOSTÄDER I NATURSKÖN MILJÖ

Ref. N9696 · 452.000 €

BESKRIVNING

Det är en idealisk destination för dem som söker lugn samtidigt som de har nära till större städer och kusten. Flexibla villadesigner med modern arkitektur Köpare kan välja mellan en rad villamodeller med 2 eller 3 sovrum och 2 eller 3 badrum, med alternativ för en- eller tvåvåningsplanlösningar. Byggnadsytorna varierar från cirka 100 m² till 260 m², vilket gör att de passar olika livsstilsbehov. Varje villa ligger på rymliga tomter, särskilt i lantliga områden där tomterna börjar på 10 000 m², vilket ger avskildhet och vidsträckt utsikt över det omgivande landskapet. Högkvalitativa detaljer och energieffektivt boende Alla villor är byggda med
högkvalitativa material och inkluderar en privat pool på 8 x 4 meter, ett fullt utrustat kök med vitvaror samt ett komplett luftkonditioneringssystem med Airzone-teknik. Bostäderna har även aerotermiska system för varmvatten, fullt utrustade badrum med speglar och duschväggar samt energiklass A för maximal effektivitet. För tomter på landsbygden inkluderar fastigheterna 24 solcellspaneler, vattenreningssystem där det behövs och hållbara avloppslösningar. Tomter i stadsmiljö har anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät. Utomhusområdena är omsorgsfullt utformade med stenlagda terrasser, poolområden och en gångväg runt tomten, medan tomterna inkluderar 3 000 m² stängsel, infart för motorfordon och anlagda omgivningar. Val av tomt och självbyggnadsprocess Flera tomter finns tillgängliga på olika platser runt Pinoso, var och en med sitt eget pris (för denna annons har en tomt till ett pris av 55 000 euro beaktats; om ett annat tomtpris väljs kommer slutpriset att räknas om därefter). Byggnationen genomförs enligt ett självbyggnadssystem, där betalningar görs i etapper allteftersom projektet fortskrider. Den beräknade leveranstiden är cirka 10 månader från det att bygglovet beviljas. Utmärkt läge med bra förbindelser Pinoso erbjuder ett strategiskt läge i inlandet med enkel tillgång till viktiga destinationer. Alicante flygplats ligger cirka 60 km bort, medan stränderna på Costa Blanca kan nås på cirka 65 km. Golfbanor finns inom en radie av 40 till 50 km, och städerna Elche och Alicante ligger båda inom bekvämt köravstånd. Idealisk investering eller permanent bostad Dessa
specialbyggda villor erbjuder en utmärkt möjlighet att skapa ett skräddarsytt hem i en fridfull och naturskön miljö, med modern komfort och stark investeringspotential. Kontakta oss idag för mer information och börja designa din nya villa i Pinoso. (860)