Sun Team Property

LYXIGA TURISTLÄGENHETER VID STRANDEN I LA MANGA DEL MAR MENOR

Urb. 2 Mares, La Manga del Mar Menor · Ref. N10099

TILL SALU

549.000 €

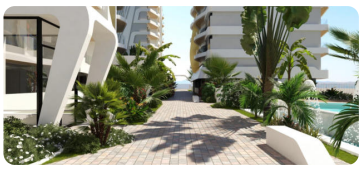


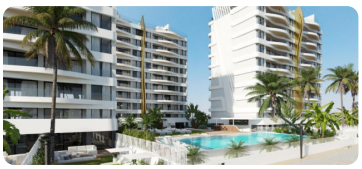
















2 Sovrum

2 Badrum

83 m² Byggd yta

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Inflyttningsklar	Ja
Tillträdesdatum	10/2026
Användbar yta	75 m²
Terrass	24 m²
Våning	1

BESKRIVNING

Lyxiga turistlägenheter vid stranden i La Manga del Mar Menor Exklusivt läge vid vattnet mellan två hav Upptäck ett enastående nytt bostadsprojekt med licensierade turistlägenheter i La Manga del Mar Menor, vid Costa Cálida. Detta exklusiva komplex, beläget mellan Medelhavet och Mar Menor, består av tre nio våningar höga byggnader med panoramautsikt över båda haven. Varje lägenhet har två rymliga terrasser, vilket skapar den perfekta miljön för att njuta av det medelhavsklimatet och den spektakulära kustutsikten. Moderna lägenheter med förstklassiga faciliteter Lägenheterna har två dubbelrum, två badrum – varav ett en-suite-badrum till det stora sovrummet – samt ett extra allrum med en bäddsoffa för två gäster.

EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Gym · Turistlicens · Parkering · Pool · Direkt vid stranden · Förråd · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/4322

LYXIGA TURISTLÄGENHETER VID STRANDEN I LA MANGA DEL MAR MENOR

Ref. N10099 · 549.000 €

BESKRIVNING

Den öppna planlösningen förenar kök, vardagsrum och matplats, vilket ger bekvämt boende för upp till sex personer. Lägenheterna på bottenvåningen har privata trädgårdar, och vissa enheter erbjuder privata pooler och direkt tillgång till stranden. Takvåningarna har privata solterrasser på taket, vissa med tillval i form av små pooler. Underjordisk parkering och ett förråd ingår i varje lägenhet. Boende kan njuta av omfattande gemensamma faciliteter, inklusive tre pooler (infinity-, barn- och uppvärmd pool), en strandbar, lobbybar, spa, fullt utrustat gym, coworking-utrymme och minigolf. Bland bekvämligheterna ingår fullt utrustade kök, installerad luftkonditionering, smarta låssystem och aerotermisk teknik för varmvatten. Turistinvestering med hotellförvaltning Dessa lägenheter har turistlicens och drivs av en etablerad hotellförvaltningstjänst, vilket gör det möjligt för ägarna att generera hyresintäkter när de inte använder sin fastighet. Detta erbjuder en attraktiv kombination av personligt semesterboende och en professionellt förvaltad turistinvestering. Upptäck La Manga del Mar Menor La Manga är en unik kustort som sträcker sig mellan två hav, känd för sina sandstränder, skyddade vatten och utmärkta förhållanden för segling, vindsurfing, paddleboarding och dykning. Området erbjuder restauranger, stormarknader, strandklubbar och säsongsbetonat nattliv, samtidigt som det milda klimatet gör det attraktivt året runt. Det närliggande Cabo de Palos är särskilt populärt för sin marina, sin fiskebystämning och sina dykmöjligheter. Avstånd till viktiga sevärdheter - Stränderna vid Medelhavet och Mar Menor: direkt vid stranden - Cabo de Palos och dess marina: ca 15 km - La Manga Club Golf Resort: ca 20 km - Cartagenas centrum: ca 40 km - Murcias internationella flygplats: ca 60 km - Alicantes flygplats: ca 125 km Njut av en privilegierad livsstil vid stranden mellan två hav, med faciliteter i resortstil och fördelarna med en professionellt förvaltad turistfastighet. Kontakta oss idag för tillgänglighet, priser och ytterligare information om dessa exklusiva lägenheter i La Manga del Mar Menor. (860)