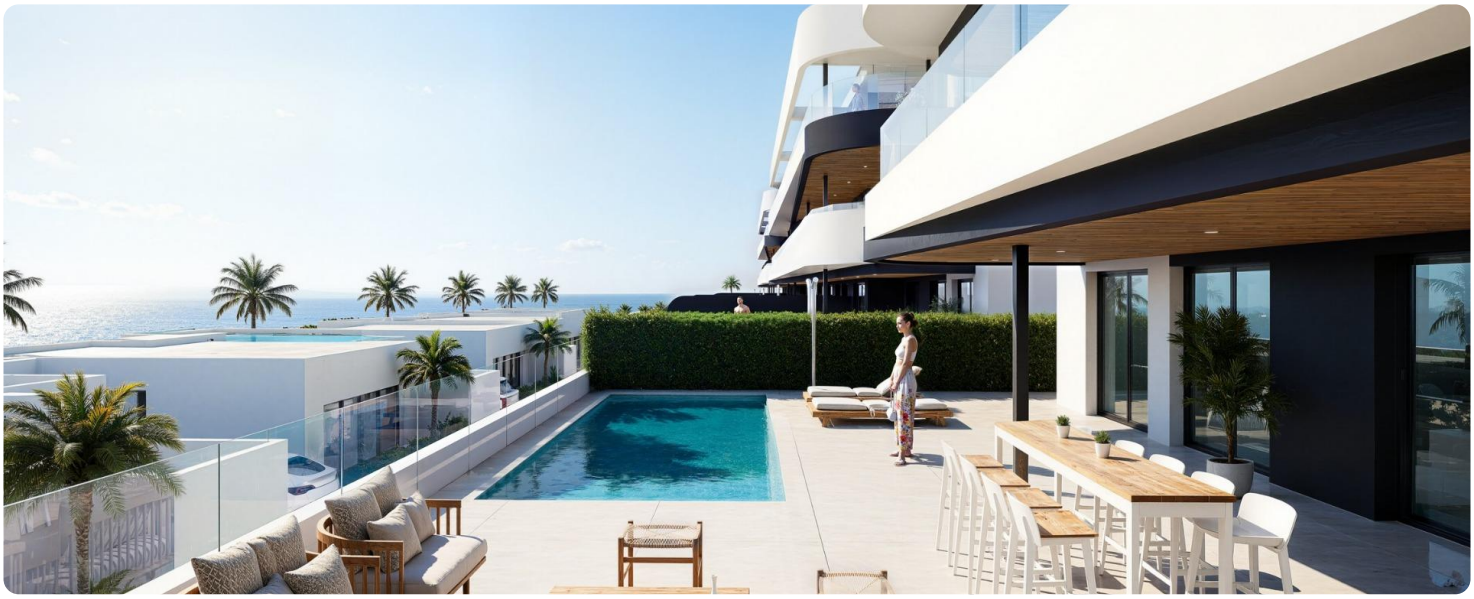
Sun Team Property

# NYBYGGDA LÄGENHETER OCH VILLOR VID GOLFBANAN I LA SERENA GOLF, LOS ALCÁZARES

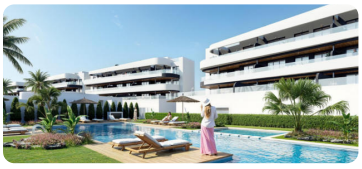
Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9669

TILL SALU

**408.000 €**



















**3** Sovrum

**2** Badrum

**99 m²** Byggd yta

**B** Energiklass

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Calida |
| Nyproduktion | Ja |
| Beräknat färdigställande | 03/2028 |
| Användbar yta | 85 m² |
| Terrass | 148 m² |
| Våning | 0 |

## BESKRIVNING

Nybyggda lägenheter och villor vid golfbanan i La Serena Golf, Los Alcázares Exklusivt bostadsprojekt i direkt anslutning till La Serena Golf Upptäck detta enastående nybyggda bostadsprojekt i direkt anslutning till La Serena Golf i Los Alcázares, en av de mest eftertraktade kustorterna på Costa Cálida. Detta exklusiva bostadsområde erbjuder en förstklassig livsstil omgiven av natur, vidsträckta vyer och direkt tillgång till en välkänd 18-håls golfbana känd för sin plana terräng, vackra sjöar och tekniska utmaningar. Med ett idealiskt läge bara 1,7 km från stränderna vid Mar Menor och stadskärnan kan boende njuta av både lugn och ro samt enkel tillgång till restauranger, butiker och alla nödvändiga tjänster.

## EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Nära golfbana · Parkering · Pool · Förråd · Inhägnat bostadsområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/442

# NYBYGGDA LÄGENHETER OCH VILLOR VID GOLFBANAN I LA SERENA GOLF, LOS ALCÁZARES

Ref. N9669 · 408.000 €

## BESKRIVNING

Los Alcazares är välkänt för sin avslappnade atmosfär, långa strandpromenader och varma, grunda vatten, vilket gör det perfekt för boende året runt eller semestervistelser. Moderna lägenheter med terrasser och privata solterrasser Bostadsområdet omfattar 36 moderna lägenheter fördelade på fyra hus. Köpare kan välja mellan planlösningar med två eller tre sovrum och två badrum, inklusive ett en-suite. Lägenheterna på bottenvåningen har rymliga terrasser med möjlighet att lägga till en privat pool. Lägenheterna på mellanvåningarna har generösa utomhusterrasser, medan takvåningarna har privata solterrasser som är perfekta för solbad och utomhusmiddagar. Alla lägenheter har underjordisk parkering och ett förråd med hissåtkomst. Bostadsområdet erbjuder också vackert anlagda medelhavsträdgårdar och en stor gemensam pool som boende kan njuta av. Stilfulla villor i ett plan med privat pool Utöver lägenheterna erbjuder projektet nio exklusiva villor i ett plan. Dessa bostäder har tre sovrum, två badrum och en extra gästtoalett, alla utformade för att erbjuda ett smidigt boende både inomhus och utomhus. Varje villa har en privat pool, trädgård, förråd och privat parkering. En rymlig öppen källare ger ytterligare flexibelt utrymme som kan anpassas efter individuella behov, till exempel som gym, underhållningsutrymme eller extra förråd.
Högkvalitativa ytbehandlingar och energieffektiv design Alla bostäder är byggda med högkvalitativa material och moderna specifikationer. Bland funktionerna ingår aluminiumfasad med termisk brytning, fullt utrustade badrum med tvättställsskåp och duschväggar i glas, samt förinstallation för luftkonditionering med kanalsystem och möblerade kök i lägenheterna. Villorna levereras med fullt installerade luftkonditioneringssystem och fullt utrustade kök med vitvaror. Hissar finns i lägenhetshusen, vilket garanterar komfort och tillgänglighet. Förstklassigt läge nära golf, stränder och bekvämligheter Detta bostadsområde erbjuder utmärkta förbindelser till viktiga sevärdheter. Murcias internationella flygplats ligger 35 km bort och Alicantes flygplats 95 km. Marinan i Los Alcazares ligger bara 2 km bort, shoppingcentret Dos Mares 15 km och Roda Golf endast 4 km från bostadsområdet. Cartagenas centrum ligger 25 km bort. Perfekt investering och möjlighet till en medelhavslivsstil Detta bostadsområde vid golfbanan erbjuder en unik möjlighet att njuta av ett modernt boende i en privilegierad miljö nära både havet och golf. Kontakta oss idag för att få mer information eller för att boka en visning och hitta ditt perfekta hem i Los Alcazares. (860)