Sun Team Property

# NYBYGGDA VILLOR I CAMPOSOL GOLF (MAZARRÓN-MURCIA) MED PRIVAT SOLTERRASS OCH KÄLLARE

Camposol Golf, Mazarrón · Ref. N9663

TILL SALU

**369.000 €**



















**3** Sovrum

**2** Badrum

**207 m²** Byggd yta

**303 m²** Tomt

**B** Energiklass

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Calida |
| Nyproduktion | Ja |
| Beräknat färdigställande | 07/2028 |
| Användbar yta | 182 m² |
| Terrass | 98 m² |

## BESKRIVNING

Nybyggda villor i Camposol Golf (Mazarrón-Murcia) med privat solterrass och källare Exklusiva villor i Camposol Golf Upptäck detta privata bostadsområde med 69 fristående villor beläget på en tomt i direkt anslutning till Camposol Golf i Mazarrón, Murcia. Anläggningen är utformad kring en stor grön oas i mitten med gemensam pool och anlagda trädgårdar, och erbjuder en lugn och trygg miljö som är perfekt för att njuta av den medelhavsinspirerade livsstilen. Läget kombinerar lugn med bekvämlighet, eftersom den närliggande byn El Saladillo erbjuder dagliga tjänster, butiker och lokala bekvämligheter inom kort avstånd. De vackra stränderna i Puerto de Mazarron ligger bara 14 km bort, vilket gör detta till ett utmärkt alternativ för både permanent boende och fritidshus.

## EGENSKAPER

Nära golfbana · Trädgård · Parkering · Pool · Solterrass · Förråd · Inhägnat bostadsområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/450

# NYBYGGDA VILLOR I CAMPOSOL GOLF (MAZARRÓN-MURCIA) MED PRIVAT SOLTERRASS OCH KÄLLARE

Ref. N9663 · 369.000 €

## BESKRIVNING

Moderna villor i ett plan med flexibla planlösningar Bostadsområdet erbjuder ett urval av moderna villor byggda i ett plan, tillgängliga med två eller tre sovrum. Alla bostäder har två badrum, varav ett är en suite, utformade med funktionalitet och komfort i åtanke. Varje villa ligger på en privat tomt från 300 m², vilket ger utomhusutrymme för avkoppling och umgänge. Fastigheterna har även ett privat solarium, vilket erbjuder ytterligare utomhusutrymme med fri utsikt över den omgivande golfbanan och landskapet. Källare och möjligheter till anpassning En viktig egenskap hos dessa villor är den rymliga källaren, som gör det möjligt för ägarna att anpassa utrymmet efter sina behov. Detta utrymme kan omvandlas till ett gym, förråd, hemmabio eller extra bostadsyta, vilket ger stor flexibilitet och mervärde. Villorna är utformade med en inre trappa som förbinder alla våningar, vilket säkerställer enkel tillgång mellan källaren, huvudbostadsytan och solterrassen på taket. Hög kvalitet och bekvämt boende Dessa nybyggda bostäder levereras med högkvalitativa ytbehandlingar och moderna detaljer. Köken är fullt möblerade och utrustade med vitvaror, medan badrummen är färdigställda med duschväggar och inredning. Ytterligare detaljer inkluderar förinstallation för luftkonditionering, inbyggda garderober, elektriska fönsterluckor och ett komplett LED-belysningspaket, vilket garanterar komfort och bekvämlighet från dag ett. Förstklassigt läge i Mazarron nära golf och kust Camposol är ett väletablerat bostadsområde känt för sin golfbana, avslappnade atmosfär och internationella gemenskap. Mazarron erbjuder ett brett utbud av tjänster, restauranger och fritidsaktiviteter, medan den närliggande kusten är känd för sina sandstränder och kristallklara vatten. Viktiga avstånd inkluderar Camposol Golf precis utanför dörren, byn El Saladillo 2 km, stränderna i Puerto de Mazarron 14 km, Mazarrons centrum 10 km, Murcia Corvera flygplats 35 km och staden Cartagena 40 km. Perfekt investerings- och livsstilsmöjlighet i Murcia Detta projekt erbjuder en utmärkt möjlighet att äga en modern villa i ett läge vid golfbanan med stor potential för anpassning och stark uthyrningspotential. Kontakta oss idag för att få mer information eller för att boka en visning och säkra din nya villa i Camposol-Mazarron. (860)