Sun Team Property

BOUTIQUE-LÄGENHETER I NYBYGGT HUS I JÁVEA NÄRA STRANDEN OCH STADSKÄRNAN

Pueblo, Jávea · Ref. SP1484

TILL SALU

650.000 €





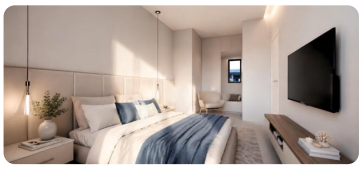


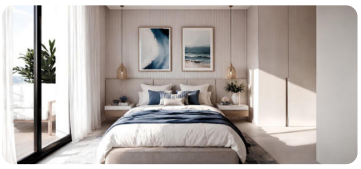












3 Sovrum

2 Badrum

101 m² Byggd yta

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca North
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	12/2027
Användbar yta	77 m²
Terrass	89 m²
Våning	2

BESKRIVNING

Boutique-lägenheter i nybyggt hus i Jávea nära stranden och stadskärnan Exklusivt boende på norra Costa Blanca Detta boutique-bostadsområde i nybyggt hus ligger i Jávea på den mycket eftertraktade norra Costa Blanca. Projektet är utformat för att ta tillvara naturligt ljus, lugn och utomhusliv och kombinerar medelhavselegans med modern arkitektur i ett av regionens mest eftertraktade områden. Omgivet av det vackra landskapet i naturparken Montgó och bara 1300 meter från stranden, erbjuder projektet ett unikt mikroklimat med mer än 300 soldagar per år. Stadens centrum ligger bara 500 meter bort, vilket ger enkel tillgång till stormarknader, restauranger, apotek, lokala butiker och busstationen.

EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Parkering · Pool · Förråd · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/512

BOUTIQUE-LÄGENHETER I NYBYGGT HUS I JÁVEA NÄRA STRANDEN OCH STADSKÄRNAN

Ref. SP1484 · 650.000 €

BESKRIVNING

22 unika bostäder med privata utomhusutrymmen Detta privata och säkra bostadskomplex består av endast 22 exklusiva lägenheter med 2 och 3 sovrum, som är genomtänkt fördelade på tre våningar för att passa olika livsstilar. Lägenheterna på bottenvåningen har privata trädgårdar. Lägenheterna på första våningen har rymliga terrasser som är perfekta för avkoppling och uteservering. Takvåningarna har stora öppna terrasser med vacker utsikt. Alla fastigheter har en privat parkeringsplats och förråd i källaren, vilket garanterar komfort och praktiskhet. Högkvalitativa specifikationer och energieffektivitet Bostäderna levereras med premiumfinish och energiklass A, vilket kombinerar komfort med hållbarhet. Funktioner inkluderar: Fullt installerad luftkonditionering Aerotermiskt system för varmvatten Motoriserade fönsterluckor i vardagsrummen Förstärkt säkerhetsdörr Inredda kök med vitvaror Badrum med duschväggar Solcellspaneler för gemensam förbrukning Bostadsområdet har utformats för att minimera underhålls- och gemensamma kostnader, vilket gör det idealiskt för både åretruntboende och investering. Gemensamma utrymmen utformade för välbefinnande Boende kan njuta av anlagda trädgårdar och en gemensam pool inom detta gated community. Utformningen främjar avskildhet, avkoppling och kontakt med naturen, och erbjuder en fridfull atmosfär nära både havet och bergen. Utmärkt läge nära stränder, golf och marina Jávea är känt för sin charmiga gamla stad, vackra vikar och livliga marina. Den närliggande hamnen i Jávea erbjuder nautiska aktiviteter och restauranger vid vattnet, medan flera golfbanor ligger inom bekvämt räckhåll. Avstånd till viktiga sevärdheter Stranden 1,3 km Jáveas centrum 0,5 km Jáveas hamn 2 km Javea Golf 5 km La Sella Golf 10 km Alicantes flygplats 100 km Valencia flygplats 115 km En säker investering och en exceptionell livsstil Med stark nationell och internationell efterfrågan representerar detta projekt en enastående möjlighet att bo eller investera i Jávea. Kontakta oss idag för att få mer information eller för att boka en privat visning av detta exklusiva boutique-projekt. (860)