Sun Team Property

TURISTLICENSIERADE NYBYGGDA LÄGENHETER NÄRA STRANDEN I LO PAGAN SAN PEDRO DEL PINATAR

Lo Pagan, San Pedro del Pinatar · Ref. N9573

TILL SALU

259.900 €







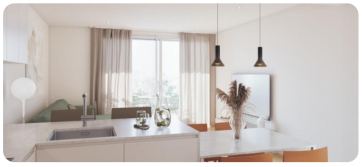












2 Sovrum

2 Badrum

81 m² Byggd yta

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	11/2027
Användbar yta	70 m²
Terrass	8 m²
Våning	4

BESKRIVNING

Turistlicensierade nybyggda lägenheter nära stranden i Lo Pagan San Pedro del Pinatar Modernt kustliv med stor uthyrningspotential Denna exklusiva nybyggnation med 12 moderna turistlicensierade lägenheter ligger i Lo Pagan, ett populärt kustområde i San Pedro del Pinatar, bara 1 km från stranden. Projektet ligger längs Mar Menors kust och erbjuder en unik möjlighet att njuta av den medelhavska livsstilen samtidigt som man drar nytta av den utmärkta uthyrningspotentialen i ett mycket eftertraktat område. Lo Pagan är känt för sin avslappnade atmosfär, naturliga lerbad, promenadstråk med restauranger och kaféer samt enkel tillgång till både Mar Menor och Medelhavet.

EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Gym · Turistlicens · Pool · Förråd · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/518

TURISTLICENSIERADE NYBYGGDA LÄGENHETER NÄRA STRANDEN I LO PAGAN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N9573 · 259.900 €

BESKRIVNING

Det är en etablerad destination för strandälskare, vattensportentusiaster och familjer som söker lugna, grunda vatten och sol året om. Val mellan lägenheter med 1 eller 2 sovrum Projektet erbjuder lägenheter med antingen 1 sovrum och 1 badrum eller 2 sovrum och 2 badrum, varav ett är en suite. Varje fastighet har en privat terrass på cirka 9 m2 och en ljus öppen planlösning där det fullt utrustade köket med vitvaror smälter in sömlöst i vardagsrummet. Alla lägenheter har ett privat förråd på taket. Vissa enheter har en parkeringsplats och ytterligare parkeringsplatser finns som tillval. Högkvalitativa ytbehandlingar och modern komfort Dessa bostäder levereras fullt utrustade med kvalitetsmaterial och ytbehandlingar som är utformade för komfort och hållbarhet: Fullt installerad luftkonditionering Pansrad entrédörr Elektriska fönsterluckor i vardagsrum och sovrum Aerotermiskt system för varmvatten LED-belysning Badrum med möbler, duschväggar och elektriska handdukshängare Porslinskakel från PORCELANOSA Inbyggda kök med moderna vitvaror Gemensamma utrymmen på taket med pool, gym och solarium En av höjdpunkterna i detta projekt är det gemensamma utrymmet på taket, som är lättillgängligt med hiss. Boende och gäster kan njuta av en pool, ett fullt utrustat gym och ett rymligt solarium med konstgräs och solstolar, allt med fri utsikt över det omgivande kustområdet. Utmärkt läge nära stränder, småbåtshamnar och service Lägenheterna ligger inom gångavstånd från butiker, restauranger och daglig service, vilket gör dem idealiska både för eget bruk och för semesteruthyrning. Avstånd till viktiga sevärdheter Lo Pagan-stranden 1 km San Pedro-marinan 1,5 km Dos Mares shoppingcenter 2 km Lo Romero Golf 10 km Murcias internationella flygplats 35 km Alicantes flygplats 80 km En smart investering vid havet Oavsett om du letar efter ett semesterboende, en hyresinvestering eller båda delar, erbjuder dessa turistlicensierade lägenheter i Lo Pagan en oslagbar kombination av läge, kvalitet och hyrespotential. Kontakta oss idag för att få mer information eller för att boka en visning av dessa exceptionella lägenheter vid havet. (860)