Sun Team Property

NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE NÄRA SERENA GOLF OCH MAR MENOR I LOS ALCAZARES

La Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9493

TILL SALU

459.900 €



















3 Sovrum

2 Badrum

85 m² Byggd yta

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	05/2028
Användbar yta	80 m²
Terrass	91 m²
Våning	2

BESKRIVNING

Nybyggt bostadsområde nära Serena Golf och Mar Menor i Los Alcazares Modernt kustliv på Costa Calida Upptäck detta attraktiva nybyggda bostadsområde i Los Alcazares, en av de mest populära kuststäderna på Costa Calida. Beläget bara 500 meter från stränderna vid Mar Menor och inom gångavstånd från stadens centrum, erbjuder detta bostadsområde en utmärkt kombination av kustliv, golfmiljö och vardagsbekvämligheter. Los Alcazares är känt för sin avslappnade atmosfär, långa promenader, varma grunda vatten och ett brett utbud av restauranger, butiker och tjänster som är öppna året runt. Moderna lägenheter designade för komfort Komplexet består av 29 moderna bostäder med 2 eller 3 sovrum, designade med rena arkitektoniska linjer och högkvalitativa ytbehandlingar.

EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Nära golfbana · Parkering · Pool · Solterrass · Förråd · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/563

NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE NÄRA SERENA GOLF OCH MAR MENOR I LOS ALCAZARES

Ref. N9493 · 459.900 €

BESKRIVNING

Köpare kan välja mellan lägenheter på bottenvåningen med privat trädgård och terrass, lägenheter på mellanvåningen med rymliga terrasser eller takvåningar med privat terrass och takterrass med öppen utsikt. Många av fastigheterna har utsikt mot Serena Golf och Mar Menor, vilket skapar en lugn och trevlig boendemiljö. Alla bostäder är utformade för att maximera naturligt ljus och funktionalitet, vilket gör dem idealiska som permanentbostad, semesterbostad eller investeringsfastighet. Högkvalitativa funktioner och gemensamma utrymmen Varje fastighet har en privat parkeringsplats och ett förråd. Specifikationerna är utformade för att ge komfort och energieffektivitet, inklusive dubbelglasade fönster med termisk brytning, förinstallation av luftkonditionering, aerotermiskt system för varmvatten, elektriska fönsterluckor i sovrummen och ett komplett belysningspaket för interiör och exteriör. Badrummen levereras fullt utrustade med möbler, spegel och duschvägg. Boende kan njuta av attraktiva gemensamma utrymmen med anlagda trädgårdar och en gemensam pool, perfekt för att koppla av och njuta av det medelhavsklimatet. Utvalda block är utrustade med hissar för extra bekvämlighet. Utmärkt läge mellan golf och hav Detta bostadskomplex har ett privilegierat läge intill Serena Golf, en av de mest kända golfbanorna i området, och bara en kort promenad från Mar Menors lugna vatten. Området är idealiskt för simning, segling, paddleboarding och andra vattensporter året runt. Viktiga avstånd inkluderar Mar Menors stränder på 0,5 km, Serena Golf direkt intill anläggningen, Los Alcazares centrum på 2 km, Cartagena på 22 km och Murcia stad på 40 km. Murcia Corvera flygplats ligger cirka 30 km bort och Alicante flygplats ligger cirka 90 km bort. Ett idealiskt hem eller en investeringsmöjlighet Med sitt utmärkta läge, moderna design och närhet till både golf och havet erbjuder detta nya bostadsområde i Los Alcazares en enastående livsstilsmöjlighet på Costa Calida. Kontakta oss idag för att få mer information eller för att boka en privat visning och säkra ditt nya hem vid Mar Menor. (860)