Sun Team Property

# NYBYGGDA LÄGENHETER I TORREVIEJA BARA 600 M FRÅN PLAYA DEL CURA

Centro, Torrevieja · Ref. N9471

TILL SALU

**359.000 €**



















**3** Sovrum

**2** Badrum

**119 m²** Byggd yta

**B** Energiklass

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca South |
| Nyproduktion | Ja |
| Beräknat färdigställande | 09/2027 |
| Användbar yta | 102 m² |
| Terrass | 29 m² |
| Våning | 4 |
| Avstånd till stranden | 600 m |

## BESKRIVNING

Nybyggda lägenheter i Torrevieja Bara 600 m från Playa del Cura Privilegierat läge i hjärtat av Torrevieja Upptäck dessa helt nya lägenheter och takvåningar i ett av de mest eftertraktade områdena i Torrevieja, bara 600 m från Playa del Cura och 300 m från strandpromenaden. Detta livliga område ligger i stadens centrum och erbjuder alla nödvändiga tjänster inom gångavstånd, inklusive stormarknader, butiker, restauranger, kaféer och kollektivtrafik. Torrevieja är en välkänd kuststad på Costa Blanca, känd för sitt milda medelhavsklimat, sin livliga atmosfär och sin livsstil vid havet året runt.

## EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Pool · Solterrass · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/574

# NYBYGGDA LÄGENHETER I TORREVIEJA BARA 600 M FRÅN PLAYA DEL CURA

Ref. N9471 · 359.000 €

## BESKRIVNING

Moderna lägenheter med rymlig planlösning Denna exklusiva nybyggnation består av endast 12 lägenheter och takvåningar med 1 till 3 sovrum, designade för att erbjuda komfort, funktionalitet och modern stil. Lägenheterna på mellanvåningarna har stora terrasser, medan takvåningarna har en extra privat solterrass, perfekt för att sola eller äta utomhus. Alla bostäder har ett öppet kök i anslutning till vardagsrummet, vilket skapar ljusa och mysiga interiörer. Sovrummen har inbyggda garderober och badrummen är fullt utrustade med möbler, speglar och duschväggar. Parkeringsplatser finns tillgängliga mot en extra kostnad. Högkvalitativa ytbehandlingar och energieffektiva egenskaper Lägenheterna är byggda med högkvalitativa material och stort fokus på energieffektivitet. De yttre aluminiumfönstren har termisk brytningsteknik och dubbelglas för värme- och ljudisolering. Motoriserade persienner ger extra komfort och säkerhet. Varje bostad har förinstallation för luftkonditionering och kanaliserad uppvärmning, förstärkta ytterdörrar och vitlackerade innerdörrar.
Varmvattnet produceras med ett aerotermiskt system, vilket minskar energiförbrukningen och förbättrar hållbarheten. Solarium på taket med gemensam pool Boende kan njuta av ett exklusivt solarium på taket med gemensam pool, tillgängligt via hiss eller trappor. Detta privata område är perfekt för att koppla av, sola och njuta av den panoramautsikt över staden. Det erbjuder en lugn tillflyktsort ovanför Torreviejas livliga gator och tillför ett betydande mervärde till fastigheten. Livsstil och omgivningar i Torrevieja Torrevieja är känt för sin långa kust, sina sandstränder och sina ikoniska saltfält. Naturparken Lagunas de La Mata y Torrevieja ligger cirka 5 km bort och erbjuder vandringsleder och unika landskap. Flera golfbanor, såsom Villamartin Golf och Las Colinas Golf, ligger mellan 12 och 18 km bort. Torreviejas småbåtshamn och hamn ligger cirka 1 km bort. Alicante flygplats ligger cirka 45 km bort och Murcias internationella flygplats cirka 65 km bort, båda med utmärkta förbindelser inom Europa. Ditt hem vid kusten väntar på dig Missa inte denna möjlighet att köpa en modern, nybyggd lägenhet nära stranden i Torrevieja. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning. (860)