Sun Team Property

NYBYGGDA RADHUS I IBIZA-STIL I DOLORES COSTA BLANCA

Sector 3, Dolores · Ref. N9455

TILL SALU

459.900 €

















3 Sovrum

2 Badrum

97 m² Byggd yta

186 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	12/2026
Användbar yta	90 m²
Terrass	33 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Nybyggda radhus i Ibiza-stil i Dolores Costa Blanca Exklusiva villor i en lugn miljö Detta boutique-bostadsområde består av endast 6 nybyggda radhus med elegant arkitektur i Ibiza-stil, beläget i den charmiga staden Dolores i södra delen av provinsen Alicante. Dessa bostäder ligger i ett nytt expansionsområde nära stadens centrum och erbjuder en lugn boendemiljö samtidigt som de ligger inom gångavstånd från lokala tjänster som butiker, restauranger, stormarknader och sjukvårdsinrättningar. Dolores omges av den bördiga landsbygden Vega Baja, känd för sin avslappnade atmosfär och utmärkta livskvalitet. Enplansdesign med rymliga utomhusområden Varje villa är designad i ett plan för att ge maximal komfort och tillgänglighet.

EGENSKAPER

Campo · Trädgård · Parkering · Pool · Solterrass · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/580

NYBYGGDA RADHUS I IBIZA-STIL I DOLORES COSTA BLANCA

Ref. N9455 · 459.900 €

BESKRIVNING

Interiören består av ett öppet kök i anslutning till ett ljust vardagsrum och matrum, tre rymliga sovrum och två moderna badrum. Utomhus har varje fastighet en privat tomt med terrass, anlagd trädgård, privat pool och en parkeringsplats på tomten (utom 2 enheter). En höjdpunkt i dessa bostäder är det generösa privata solariet, som erbjuder fri utsikt över den omgivande landsbygden och är det perfekta stället att njuta av Medelhavsklimatet året runt. Moderna ytbehandlingar och energieffektiva funktioner Dessa nybyggda villor är byggda med moderna material och kvalitetsfinish. Funktionerna inkluderar elektriska fönsterluckor, ett komplett belysningspaket för interiör och exteriör samt badrum utrustade med möbler, speglar och duschväggar. Varmvatten tillhandahålls genom ett effektivt aerotermiskt system, vilket förbättrar
energieffektiviteten och hållbarheten. Husen har också förinstallation för kanaliserad luftkonditionering, vilket gör det möjligt för framtida ägare att anpassa klimatsystemet efter sina behov. Bra läge nära stränder och golf Dolores har ett utmärkt läge med enkel tillgång till de viktigaste kust- och fritidsområdena på Costa Blanca. Sandstränderna i Guardamar del Segura och Torrevieja ligger cirka 12 km bort och erbjuder långa promenader, naturliga sanddyner och ett brett utbud av strandaktiviteter. Flera välkända golfbanor som La Finca, La Marquesa och Vistabella Golf ligger inom 10 till 15 km. Vattenparker och fritidsattraktioner finns i närheten i Rojales och Torrevieja. Viktiga avstånd och sevärdheter Stränderna i Guardamar och Torrevieja ligger cirka 12 km bort. Alicante flygplats ligger cirka 30 km eller 25 minuter med bil och erbjuder regelbundna förbindelser till större europeiska städer. Staden Elche ligger cirka 20 km bort, medan Alicante centrum ligger cirka 35 km bort. Närliggande småbåtshamnar och hamnar i Guardamar och Torrevieja bidrar till den attraktiva livsstilen. Ditt medelhavshem väntar Dessa exklusiva radhus i Ibiza-stil i Dolores erbjuder modernt boende, avskildhet och ett utmärkt läge nära stränder, golfbanor och bekvämligheter. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning och säkra ditt nya hem på Costa Blanca. (860)