Sun Team Property

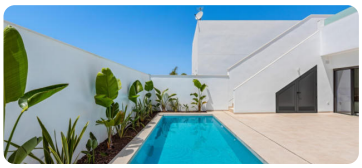
NYBYGGDA VILLOR NÄRA SERENA GOLF I LOS ALCAZARES

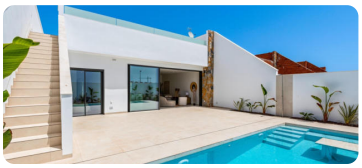
Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9452

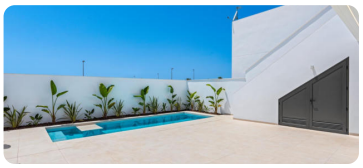
TILL SALU

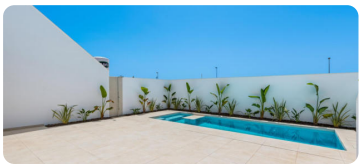
499.900 €



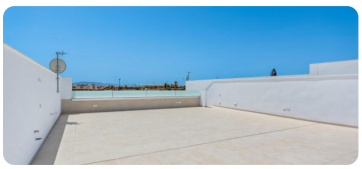
















3 Sovrum

2 Badrum

106 m² Byggd yta

235 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	11/2027
Användbar yta	96 m²
Terrass	92 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Nybyggda villor nära Serena Golf i Los Alcazares Moderna villor i ett utmärkt läge vid kusten och golfbanan Detta exklusiva nybyggnadsprojekt erbjuder moderna villor i Los Alcazares, bara en kort bit från den prestigefyllda Serena Golf och endast 1,2 km från sandstränderna i Mar Menor. Dessa bostäder ligger i ett av de mest attraktiva områdena i regionen Murcia och kombinerar modern design, komfort och ett utmärkt läge nära havet, golfbanan och alla dagliga bekvämligheter. Los Alcazares är en väl etablerad kuststad som är känd för sin avslappnade livsstil, långa strandpromenad, vattensporter och milda klimat året om.

EGENSKAPER

Nära stranden · Nära golfbana · Trädgård · Parkering · Pool · Solterrass · Förråd · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/581

NYBYGGDA VILLOR NÄRA SERENA GOLF I LOS ALCAZARES

Ref. N9452 · 499.900 €

BESKRIVNING

Enplansdesign med privata utomhusutrymmen Bostadsområdet består av eleganta villor med 3 sovrum och 2 badrum, tillgängliga i två olika storlekar på cirka 106 kvm och 130 kvm. Den större modellen har även en extra gästtoalett. Alla villor är utformade på en våning, vilket ger ett praktiskt och bekvämt boende. Det öppna köket, matsalen och vardagsrummet ansluter direkt till en terrass och privat trädgård med pool, vilket skapar ett idealiskt utrymme för både inomhus- och utomhusliv. Varje fastighet har också ett privat solarium och parkering på tomten. Högkvalitativa ytbehandlingar och modern utrustning Dessa villor är byggda med högkvalitativa material och utrustade med moderna funktioner. De fullt utrustade köken finns i vit högblank eller träfinish och inkluderar bänkskivor i kvarts, diskbänk i rostfritt stål, induktionshäll med integrerad fläkt, ugn, mikrovågsugn, tvättmaskin, integrerat kylskåp och diskmaskin. Badrummen är utrustade med möbler, speglar, belysning och elektriska handdukstorkar. Ytterligare funktioner inkluderar elektriska persienner i sovrummen, LED-belysning i hela fastigheten och ett komplett luftkonditioneringssystem från Fujitsu. Privat pool och energieffektiv komfort Varje villa har en privat pool med blå keramiska kakelplattor, integrerade trappsteg och vit LED-belysning. Poolen är förberedd för installation av en värmepump. Kombinationen av effektiv klimatkontroll, modern konstruktion och genomtänkt design garanterar komfort året runt. Utmärkt kommunikation och viktiga avstånd Villorna ligger inom gångavstånd från Los Alcazares centrum och mycket nära Serena Golf. Stranden ligger cirka 1,2 km bort. Cartagena ligger cirka 20 km bort och erbjuder ett rikt kulturellt och gastronomiskt utbud. Murcia Corvera internationella flygplats ligger cirka 22 km bort och Alicante flygplats ligger cirka 90 km bort. Flera golfbanor och marinor finns också i närheten, vilket gör denna plats idealisk för både permanent boende och semester. Ditt idealiska hem vid havet och golfbanan Om du letar efter en modern nybyggd villa nära stranden och golfbanan i Los Alcazares, kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning. (860)