Sun Team Property

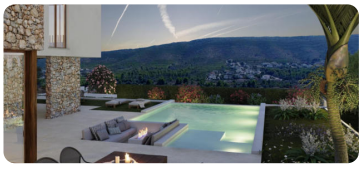
LYXVILLA I IBIZA-STIL MED PANORAMAUTSIKT I LAS LADERAS, JAVEA

Las Laderas, Jávea · Ref. N9402

TILL SALU

2.250.000 €

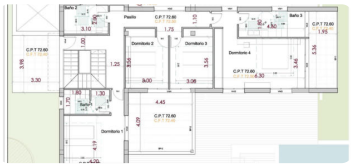












4 Sovrum

3 Badrum

300 m² Byggd yta

1500 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca North
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	01/2028
Användbar yta	214 m²
Terrass	90 m²

BESKRIVNING

Lyxvilla i Ibiza-stil med panoramautsikt i Las Laderas, Javea Exklusiv modern villa omgiven av natur Denna exceptionella villa i Ibiza-stil i Las Laderas, Javea, erbjuder en perfekt blandning av medelhavscharm och modern komfort. Fastigheten ligger i ett av de mest eftertraktade bostadsområdena på Costa Blanca North, nära naturparken Granadella, och erbjuder fantastiska landskap, avskildhet och en oslagbar livskvalitet. Urbaniseringen har modern infrastruktur såsom avloppssystem, underjordiska ledningar och nybyggda hus, vilket gör den till en idealisk plats för familjer och investerare. Rymlig interiör med medelhavselegans Villan är fördelad på två våningar och välkomnar dig med ett ljust och rymligt vardagsrum med matplats och stora fönster som öppnar upp för en fantastisk utsikt.

EGENSKAPER

Nära stranden · Trädgård · Parkering · Pool · Förråd · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/609

LYXVILLA I IBIZA-STIL MED PANORAMAUTSIKT I LAS LADERAS, JAVEA

Ref. N9402 · 2.250.000 €

BESKRIVNING

Det öppna köket är modernt, funktionellt och perfekt för vardagslivet eller för att ta emot gäster. På bottenvåningen finns också en gästtoalett och ett praktiskt förråd. På övervåningen finns fyra dubbelrum och tre kompletta badrum, inklusive en vacker mastersvit med panoramafönster med utsikt över den natursköna omgivningen. Höga tak, inbyggda garderober och högkvalitativa ytbehandlingar garanterar komfort och stil i hela huset. Utomhusliv med infinitypool och terrasser De yttre utrymmena är utformade för den medelhavsinspirerade livsstilen och erbjuder flera soliga och skuggiga terrasser som är perfekta för att äta, koppla av eller njuta av utsikten. Infinitypoolen med utomhusdusch smälter in perfekt i landskapet, medan den anlagda trädgården förstärker villans lugn och naturliga skönhet. Högklassiga funktioner för maximal komfort Villan är utrustad med golvvärme, luftkonditionering, dubbelglasade aluminiumfönster, externa fönsterluckor i sovrummen, larmsystem, intercom och premiumisolering. Köpare har också möjlighet att anpassa ytbehandlingar och layout efter sina önskemål. Utmärkt läge i Javea Javea är känt för sina sandstränder, vikar, marinor, golfbanor och exceptionella gastronomi. Fastigheten är bekvämt belägen nära internationella skolor, restauranger och service. Viktiga avstånd: El Arenal-stranden 3,5 km Javeas hamn och marina 7 km Javea Golf Club 2 km Alicantes flygplats 100 km Valencias flygplats 125 km Din medelhavslivsstil börjar här Oavsett om det gäller permanent boende, semesterbostad eller investering erbjuder denna villa lyx, komfort och en exklusiv miljö. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning. (860)