Sun Team Property

MODERNA NYBYGGDA VILLOR I LA HERRADA LOS MONTESINOS MED PRIVAT POOL

La Herrada, Los Montesinos · Ref. N9379

TILL SALU

369.000 €





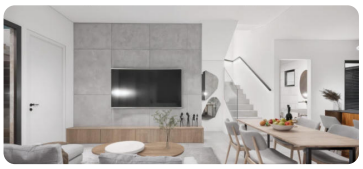














3 Sovrum

3 Badrum

110 m² Byggd yta

185 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Blanca South
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	12/2026
Användbar yta	91 m²
Terrass	118 m²

BESKRIVNING

Moderna nybyggda villor i La Herrada Los Montesinos med privat pool Exklusivt bostadsprojekt i en lugn miljö Beläget i den prestigefyllda urbanisationen La Herrada i Los Montesinos, erbjuder detta exklusiva projekt med 16 moderna villor avskildhet, komfort och en utmärkt livskvalitet. La Herrada är känt för sin lugna bostadsmiljö, närheten till dagliga bekvämligheter och sitt privilegierade läge mellan de berömda saltsjöarna Torrevieja och La Mata. Det är en idealisk plats för dem som söker en avslappnad och hälsosam medelhavslivsstil i södra Costa Blanca. Modern design med optimerade interiörutrymmen Varje villa har 110 m² välplanerad boyta fördelad på två våningar, utformad för att maximera naturligt ljus och funktionalitet.

EGENSKAPER

Campo · Trädgård · Tvättstuga · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/628

MODERNA NYBYGGDA VILLOR I LA HERRADA LOS MONTESINOS MED PRIVAT POOL

Ref. N9379 · 369.000 €

BESKRIVNING

Fastigheterna är byggda på tomter från 185 m² och erbjuder generösa utomhusområden som är perfekta för solbad, underhållning eller avkoppling vid den privata poolen. Bekväm planlösning över två våningar På bottenvåningen finns ett öppet vardagsrum med ett fullt integrerat kök och direkt tillgång till trädgården och poolområdet. På denna våning finns också ett sovrum, ett komplett badrum och en praktisk tvättstuga. På övervåningen finns två rymliga sovrum, båda med eget badrum, varav ett är en suite. Båda sovrummen har tillgång till en privat öppen terrass på 17 m². För dem som vill ha ännu mer utomhusutrymme finns ett solarium på taket tillgängligt mot en extra kostnad. Högkvalitativa ytbehandlingar och moderna funktioner Villorna har högkvalitativa ytbehandlingar såsom badrumsmöbler, speglar, duschväggar och golvvärme i alla badrum. Det finns förinstallation för luftkonditionering, en motoriserad infartsgrind, privat parkering på tomten och en gated bostadsområde via en privat intern gata. Utmärkt läge nära viktiga bekvämligheter och attraktioner Stränderna i Guardamar och Torrevieja 9 km La Marquesa Golf, La Finca Golf och Vistabella Golf inom 5 km Alicante flygplats 29 km Naturparker, saltsjöar, cykelvägar och vandringsleder i närheten Bo bekvämt i hjärtat av Costa Blanca Dessa nybyggda villor i Los Montesinos erbjuder den perfekta kombinationen av modern komfort, naturskön omgivning och utmärkt tillgänglighet. Oavsett om du letar efter en permanent bostad eller ett fritidshus, erbjuder detta bostadsområde allt du behöver för att njuta av en lugn och bekväm medelhavslivsstil. Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt nya hem i La Herrada. (860)