Sun Team Property

# NYBYGGDA LÄGENHETER MED HAVSUTSIKT I XERESA COSTA BLANCA NORTH

Xeresa Del Monte, Xeresa · Ref. N9338

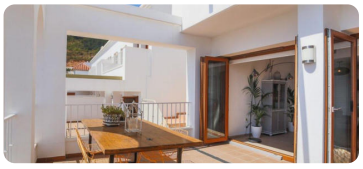
TILL SALU

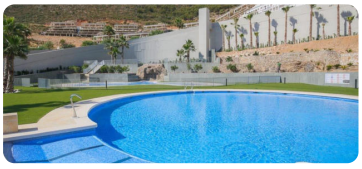
**253.000 €**



















**2** Sovrum

**2** Badrum

**71 m²** Byggd yta

**B** Energiklass

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa de Valencia |
| Nyproduktion | Ja |
| Inflyttningsklar | Ja |
| Tillträdesdatum | 09/2025 |
| Användbar yta | 60 m² |
| Terrass | 30 m² |

## BESKRIVNING

Nybyggda lägenheter med havsutsikt i Xeresa Costa Blanca North Modernt bostadsområde med panoramautsikt Vi presenterar ett exceptionellt nybyggt bostadsområde i ett privat gated community i Xeresa, med lägenheter med 1, 2 och 3 sovrum, 1 eller 2 badrum och fantastisk öppen utsikt. Varje bostad har en rymlig terrass på över 15 m2 med panoramautsikt över apelsinlundarna, de omgivande bergen eller Medelhavet i fjärran. Detta bostadsområde är utformat för komfort, ljus och naturliga omgivningar och är idealiskt för dem som söker en lugn livsstil nära kusten. Utmärkt läge nära stränder och service Bara 3 km från stranden och endast 1 km från den charmiga byn Xeresa har boende enkel tillgång till butiker, kaféer och nödvändiga tjänster.

## EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Gym · Parkering · Pool · Förråd · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/660

# NYBYGGDA LÄGENHETER MED HAVSUTSIKT I XERESA COSTA BLANCA NORTH

Ref. N9338 · 253.000 €

## BESKRIVNING

Tågstationen i Xeraco, som ligger 3 km bort, erbjuder direkta förbindelser till Valencia, medan den populära kuststaden Gandia ligger mindre än 5 km från komplexet och erbjuder shoppingcenter, restauranger, fritidsanläggningar och en vacker småbåtshamn. Högkvalitativa bostäder designade för komfort och ljus Alla lägenheter är genomtänkt designade så att de huvudsakliga vardagsrummen drar nytta av direkt naturligt ljus och utsikt. Den öppna planlösningen förstärker rumskänslan och skapar en modern, harmonisk atmosfär som är idealisk för att njuta av livet vid Medelhavet. Bostäderna inkluderar parkering och förråd, hiss, förinstallation av luftkonditionering, inredda och utrustade kök med induktionshäll, fläkt, ugn och diskmaskin, samt högkvalitativa Porcelanosa-ytbehandlingar i hela bostaden. Resortliknande gemensamma faciliteter Boende kan njuta av tre spektakulära pooler, varav en med vattenfall och en annan tropisk pool med hydromassage. Gemenskapen erbjuder också vackert anlagda trädgårdar med promenadvägar, ett fullt utrustat gym med toppmoderna maskiner, en multifunktionell social klubb, relaxavdelningar med solstolar, duschar och parasoller samt stora grönområden utformade för fritid och välbefinnande. Avstånd till sevärdheter Stranden 3 km Xeresa bycentrum 1 km Xeraco tågstation 3 km Gandia 5 km Valencia stad 60 km Valencia flygplats 70 km Gandia Marina 6 km Njut av medelhavslivet i naturen och nära havet Upptäck en exceptionell möjlighet att äga ett modernt hem med utsikt över havet eller bergen i en lugn men ändå väl ansluten miljö. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning och säkra ditt nya hem i Xeresa. (860)