Sun Team Property

NYBYGGDA VILLOR I SAN PEDRO DEL PINATAR MED PRIVAT POOL

Centro, San Pedro del Pinatar · Ref. N9235

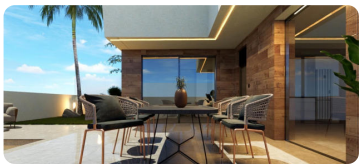
TILL SALU

539.950 €

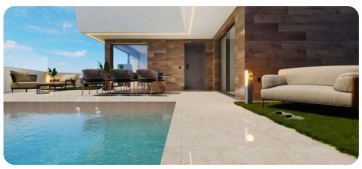






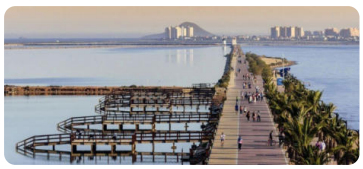












3 Sovrum

3 Badrum

125 m² Byggd yta

250 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	02/2027
Användbar yta	100 m²
Terrass	25 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Nybyggda villor i San Pedro del Pinatar med privat pool Modern design och utmärkt läge Detta exklusiva nybyggnadsprojekt med villor i San Pedro del Pinatar erbjuder den perfekta kombinationen av modern stil, komfort och ett oslagbart läge på Costa Cálida. Villorna är utformade i två plan och byggda på tomter från 250 m2. Varje villa har en modern planlösning med ett ljust vardagsrum och kök i öppen planlösning som smidigt ansluter till det privata poolområdet. Parkering ingår i tomten för maximal bekvämlighet. Villorna ligger i ett centralt bostadsområde, bara 5 minuters promenad från stadens centrum, 900 meter från havet och nära alla viktiga tjänster som butiker, stormarknader, skolor och restauranger.

EGENSKAPER

Nära stranden · Trädgård · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/713

NYBYGGDA VILLOR I SAN PEDRO DEL PINATAR MED PRIVAT POOL

Ref. N9235 · 539.950 €

BESKRIVNING

Rymliga interiörer och funktionell layout Dessa villor är fördelade på två våningar: Bottenvåning: öppen planlösning med vardagsrum och matplats med integrerat kök, ett sovrum, ett badrum och en terrass. Första våningen: två sovrum med egna badrum och tillgång till en 25 m2 öppen terrass. Varje detalj har noggrant utformats för att maximera komfort och stil, vilket gör dessa villor idealiska som permanentbostad, semesterbostad eller investeringsfastighet. Högkvalitativa ytbehandlingar och funktioner Varje fastighet har högkvalitativa ytbehandlingar och moderna installationer för att säkerställa energieffektivitet och en lyxig boendeupplevelse: Pansrad ytterdörr och elektriska fönsterluckor i vardagsrummet Förinstallation av luftkonditionering Aerotermiskt varmvattensystem Fullt utrustat kök med vitvaror LED-belysningspaket för interiör och exteriör Livsstil i San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar är en eftertraktad kuststad mellan Medelhavet och Mar Menor, känd för sina naturliga lerbad i Lo Pagán, lugna stränder och nautiska aktiviteter. Marinan och segelklubbarna lockar vattensportentusiaster, medan det milda klimatet möjliggör utomhusaktiviteter året runt. Staden erbjuder också idrottsanläggningar, en inomhuspool och ett livligt socialt och kulturellt utbud. Avstånd till viktiga sevärdheter: Dos Mares Shopping Center: 5 km Cartagena: 25 minuter Murcias internationella flygplats: 30 minuter Alicantes flygplats: 75 km Golfbanor: inom en radie av 10–20 km Säkra ditt nya hem i Costa Cálida Med sitt utmärkta läge, moderna design och utmärkta förbindelser är dessa villor i San Pedro del Pinatar en unik möjlighet. Kontakta oss idag för att boka en visning och börja njuta av den medelhavslivsstil du förtjänar. (860)