Sun Team Property

LYXIGA NYBYGGDA VILLOR VID STRANDEN I PUERTO DE MAZARRÓN

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Ref. N9214

TILL SALU

810.000 €





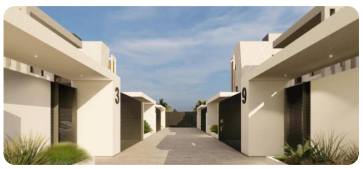














3 Sovrum

3 Badrum

182 m² Byggd yta

259 m² Tomt

A Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	03/2027
Användbar yta	143 m²
Terrass	56 m²
Våning	0

BESKRIVNING

Lyxiga nybyggda villor vid stranden i Puerto de Mazarrón Exklusivt boende vid havet i El Alamillo Upptäck ett unikt nytt bostadsområde med 11 lyxiga fristående villor i Puerto de Mazarrón, i det prestigefyllda området El Alamillo, en av de mest eftertraktade destinationerna på Costa Cálida. Detta gated community erbjuder direkt tillgång till stranden och strandpromenaden och ger den perfekta blandningen av komfort, exklusivitet och medelhavsliv. Rymliga villor med privata pooler och havsutsikt Varje villa ligger på tomter från 259 m2 och är designad med modern arkitektur i fyra våningar: källare, bottenvåning, första våning och privat solarium. Husen har 3 stora sovrum och 3 badrum (inklusive ett en-suite), vilket gör dem idealiska både som permanenta bostäder och semesterbostäder.

EGENSKAPER

Grill · Nära stranden · Jacuzzi · Trädgård · Parkering · Pool · Direkt vid stranden · Solterrass · Förråd · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LYXIGA NYBYGGDA VILLOR VID STRANDEN I PUERTO DE MAZARRÓN

Ref. N9214 · 810.000 €

BESKRIVNING

Viktiga funktioner inkluderar: Privat pool på 8 x 3,5 m Solarium på taket med 2 x 2 m jacuzzi, sommarkök och havsutsikt Helt färdigställd källare på 51,20 m2 med elinstallation och vattenförsörjning, perfekt för en gästlägenhet eller förvaring. Fullt utrustade kök med vitvaror Kompletta badrum med högkvalitativa ytbehandlingar Luftkonditionering (värme/kyla) Aerotermiskt varmvattensystem Utomhuskök vid poolen Förinstallation för laddning av elbil Utmärkt läge på Costa Cálida El Alamillo i Puerto de Mazarrón är känt för sin avslappnade strandatmosfär, sandstränder och utmärkta service. Villorna ligger bara några steg från strandpromenaden och erbjuder daglig tillgång till den medelhavsinspirerade livsstilen. Avstånd till viktiga sevärdheter: Mazarróns centrum: 4 km Cartagena: 35 km Murcia stad: 70 km Murcias internationella flygplats (Corvera): 40 km Alicantes flygplats: 135 km Golfbanor (Camposol, Hacienda del Álamo och andra): 20–30 km Mazarróns marina och hamnområde: 2 km Leverans och investeringsmöjlighet Med leverans planerad till sommaren 2026 representerar detta projekt en unik möjlighet att säkra en villa i första strandlinjen i ett utmärkt läge med hög uthyrningspotential och långsiktigt värde. Säkra din drömvilla idag Upplev den perfekta balansen mellan modern design, komfort och Medelhavets skönhet. Missa inte denna sällsynta chans att bo direkt vid stranden i Puerto de Mazarrón. Kontakta oss idag för att boka ett besök och reservera din nya lyxvilla vid havet. (860)

EGENSKAPER

Grill · Nära stranden · Jacuzzi · Trädgård · Parkering · Pool · Direkt vid stranden · Solterrass · Förråd · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com