Sun Team Property

EXKLUSIVA VILLOR OCH BUNGALOWS PÅ COSTA CÁLIDA - DESIGN, KOMFORT OCH PRIVILEGIERAT LÄGE

Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N8720

TILL SALU

489.000 €



















3 Sovrum

2 Badrum

102 m² Byggd yta

273 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Beräknat färdigställande	01/2027
Användbar yta	95 m²
Terrass	205 m²

BESKRIVNING

Exklusiva villor och bungalows på Costa Cálida - design, komfort och privilegierat läge Ett projekt som förenar avskildhet och gemenskap Upptäck ett nytt bostadskoncept på Costa Cálida, utformat för dem som söker den perfekta kombinationen av avskildhet, komfort och socialt liv. Detta exklusiva komplex erbjuder fristående villor och bungalows med tillgång till rymliga gemensamma utrymmen och en gemensam pool, vilket ger det bästa av två världar: lugnet i ett privat hem och komforten i gemensamma utrymmen att njuta av med vänner, familj och grannar. Alla bostäder har en parkeringsplats och ett förråd i källaren, vilket garanterar säkerhet och bekvämlighet för de boende.

EGENSKAPER

Nära stranden · Nära golfbana · Trädgård · Parkering · Pool · Solterrass · Förråd · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/925

EXKLUSIVA VILLOR OCH BUNGALOWS PÅ COSTA CÁLIDA - DESIGN, KOMFORT OCH PRIVILEGIERAT LÄGE

Ref. N8720 · 489.000 €

BESKRIVNING

Modern design och möjligheter till personlig anpassning Det här bostadsområdet erbjuder ett brett utbud av bostäder som passar olika behov och livsstilar: Bungalows på bottenvåningen med privata trädgårdar på upp till 122 m². Bungalows på översta våningen med stora terrasser och privat solarium. Fristående villor i en eller två våningar med tomter på 201-356 m² och olika planlösningar och ytbehandlingar. Varje hem är utformat för att maximera det naturliga ljuset och skapa rymliga och välkomnande utrymmen. Master-sviten har noggrant utformats för att garantera avskildhet och komfort genom att helt separera sovrummet från badrummet, så att man undviker ljus- eller ljudstörningar under natten. Kvalitet och hållbarhet i varje detalj Dessa bostäder har byggts med högkvalitativa material och utrustats med hållbar teknik, t.ex. solpaneler och aerotermik, för att förbättra energieffektiviteten. Utmärkande egenskaper: Motordrivna persienner i sovrummen. Pansarförsedd ytterdörr för ökad säkerhet. Förinstallation av kanaliserad luftkonditionering. Moderna badrum med skiljeväggar i härdat glas och hängande möbler med LED-spegel. Strategiskt läge i Los Alcázares Detta komplex ligger bara några meter från den prestigefyllda golfbanan Serena och 1 km från stränderna i Mar Menor och har ett privilegierat läge i Los Alcázares, ett av de mest lovande områdena på Costa Cálida. Dessutom ger den enkla tillgången till motorvägen AP-7 snabb anslutning till andra destinationer i regionen och underlättar tillgången till viktiga tjänster som stormarknader, sportcenter, skolor och apotek. Avstånd till intressanta platser La Serena Golf - 1 km (2 minuter med bil). Mar Menor Beach - 1 km (2 minuter med bil eller 10 minuter promenad). Murcia Airport - 35 km (30 minuter med bil). Cartagena Port - 22 km (20 minuter med bil). Lokalt köpcentrum - 3 km (5 minuter med bil). Medelhavsstil med hög lönsamhet Detta projekt är inte bara ett utmärkt alternativ för att njuta av Medelhavets livsstil, utan det är också en säker investering i ett växande område. Missa inte denna unika möjlighet. Kontakta oss idag för mer information och för att reservera ditt idealiska hem på Costa Cálida. (860)