Sun Team Property

NYBYGGDA VILLOR PÅ RYMLIGA TOMTER PÅ 500+ M² I LORCA

Purias, Lorca · Ref. N8665

TILL SALU

389.000 €



















3 Sovrum

3 Badrum

141 m² Byggd yta

531 m² Tomt

B Energiklass

FAKTA OM BOSTADEN

Kust	Costa Calida
Nyproduktion	Ja
Inflyttningsklar	Ja
Tillträdesdatum	02/2025
Användbar yta	120 m²
Terrass	28 m²

BESKRIVNING

Nybyggda villor på rymliga tomter på 500+ m² i Lorca Nya villor i medelhavsstil i ett säkert och lugnt bostadsområde Upptäck ett exklusivt projekt med fristående villor på tomter på över 500 m², strategiskt belägna i sydöstra Spanien. Dessa hem erbjuder den perfekta kombinationen av lugnet på landsbygden, närheten till kusten och utmärkta vägförbindelser till större städer och flygplatser. Det här området ligger i ett privilegierat läge på Costa Cálida och har solsken året runt, vilket gör det till ett perfekt läge för att njuta av Medelhavets livsstil. Rymliga, ljusa hem med privata trädgårdar Dessa villor är utformade för maximal komfort och avkoppling och har vardagsrum med öppen planlösning med stora fönster som sömlöst förbinder inomhus- och utomhusutrymmen.

EGENSKAPER

Campo · Trädgård · Parkering · Solterrass · Inhägnat bostadsområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/947

NYBYGGDA VILLOR PÅ RYMLIGA TOMTER PÅ 500+ M² I LORCA

Ref. N8665 · 389.000 €

BESKRIVNING

Den generösa privata trädgården erbjuder den perfekta miljön för utomhusaktiviteter, med möjlighet att lägga till en pool och anpassa din landskapsarkitektur. Välj mellan tre villamodeller, tillgängliga i en eller två våningar, med 3 eller 4 sovrum och 2 eller 3 badrum. Varje hem har ett privat solarium, vilket gör att invånarna kan dra full nytta av den vackra omgivningen. Ett säkert och välutrustat samhälle Denna gated urbanisering erbjuder en 24-timmars säkerhetstjänst med kontrollerad åtkomst, vilket garanterar sinnesfrid för alla boende. Området är utformat med tanke på ett grönt liv och omfattar bland annat Två stora anlagda parker för avkoppling och familjeaktiviteter. Särskilda sport- och lekplatser för att främja en aktiv livsstil. Trädkantade gator och en 3,5 km lång cykelväg som löper längs urbaniseringens omkrets. En kommersiell zon vid entrén, där det kommer att finnas en restaurang, stormarknad, bensinstation och andra viktiga tjänster. Högkvalitativa ytbehandlingar för maximal komfort Varje villa är byggd med material av högsta kvalitet och moderna installationer, inklusive: Förinstallation för luftkonditionering med kanaler Förinstallation för naturgas Säkerhetsdörr vid entrén Dubbelglasade Climalit-fönster Helt inhägnat område med 24-timmars övervakning Förstklassigt läge - nära kusten och stadens bekvämligheter Dessa villor ligger i ett nyutvecklat område i Lorca kommun och erbjuder en naturlig och fridfull miljö samtidigt som det är lätt att komma till viktiga platser: Lorcas centrum - 10 km Águilas stränder - 20 km Murcia-Corvera flygplats - 70 km Alicantes flygplats - 130 km Köpcentrum och restauranger - 10 km Hitta ditt idealiska hem på Costa Cálida Med 50 bostäder som redan är färdiga och totalt 320 planerade, är detta din möjlighet att säkra en ny villa i medelhavsstil i ett blomstrande nytt samhälle. Oavsett om det gäller en permanent bostad, fritidshus eller investering erbjuder dessa fastigheter utmärkt värde i ett utmärkt läge. Kontakta oss idag för att lära dig mer och ordna ett besök! (860)