Sun Team Property

# FANTASTISKA NYBYGGDA VILLOR I POLOP MED HAVSUTSIKT

Polop Hills, Polop · Ref. N8655

TILL SALU

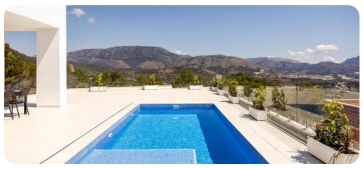
**639.000 €**



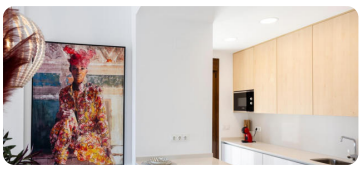


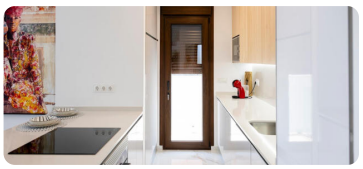














**3** Sovrum

**3** Badrum

**129 m²** Byggd yta

**400 m²** Tomt

**A** Energiklass

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca North |
| Nyproduktion | Ja |
| Beräknat färdigställande | 02/2028 |
| Användbar yta | 100 m² |
| Terrass | 48 m² |
| Våning | 0 |

## BESKRIVNING

Fantastiska nybyggda villor i Polop med havsutsikt Moderna villor med rymliga tomter och privata pooler Upptäck dessa exklusiva nybyggda villor i Polop, belägna på stora tomter från 351 m². Dessa hem erbjuder en perfekt blandning av modern design, komfort och hisnande havsutsikt. Varje villa har en 7x3m privat pool med solplats, en stor terrass och veranda samt privat parkeringsplats, vilket gör det till den perfekta tillflyktsorten för dem som söker både lugn och lyx. Två villamodeller som passar din livsstil Köparna kan välja mellan två olika villamodeller, som finns i en eller två våningar.

## EGENSKAPER

Campo · Trädgård · Parkering · Pool · Inhägnat bostadsområde · Havsutsikt

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/951

# FANTASTISKA NYBYGGDA VILLOR I POLOP MED HAVSUTSIKT

Ref. N8655 · 639.000 €

## BESKRIVNING

För dem som vill maximera sitt utomhusutrymme finns ett valfritt privat solarium som erbjuder panoramautsikt över havet - den perfekta platsen att njuta av Medelhavets solsken som pryder regionen större delen av året. Högkvalitativa ytbehandlingar och energieffektivitet Dessa villor är byggda med högkvalitativa material och moderna ytbehandlingar, vilket garanterar komfort och energieffektivitet: Motordrivna persienner i vardagsrummet, köket och sovrummen. Golvvärme i alla badrum. Förinstallerad kanaliserad luftkonditionering för komfort året runt. Anlagd trädgård i medelhavsstil, utformad för lågt underhåll. Förstärkt säkerhetsdörr för extra sinnesfrid. Aerotermiskt system för varmvattenförsörjning. Tre fotovoltaiska solpaneler som bidrar till ett A-klassat energieffektivitetscertifikat. Förstklassigt läge i Polop, nära kusten Polop är en charmig medelhavsstad i Marina Baja-regionen, nordost om Alicante. Staden är känd för sin rika historia, livliga gastronomi och fantastiska naturliga omgivningar och erbjuder en lugn livsstil samtidigt som den ligger nära kusten. Närliggande intressanta platser: Polop till Benidorm - 15 minuter med bil (känd för stränder, shopping och nattliv). Polop till Altea - 15 minuter med bil (känd för sin historiska gamla stad och marina). Polop till Alicante stad - 30 minuter. Alicantes internationella flygplats - 40 minuter. La Nucía - 5 minuter (känd för sina idrottsanläggningar i världsklass). Närmaste strand - 8 km. Den perfekta kombinationen av natur och bekvämlighet Med enkel tillgång till motorvägen AP-7 har invånarna snabba förbindelser till alla större städer längs Costa Blanca. Polop erbjuder också natursköna vandringsleder, vilket gör det till ett utmärkt val för naturälskare och friluftsentusiaster. Säkra ditt drömhem idag! Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök. (860)