Sun Team Property

# NYBYGGDA LÄGENHETER 600 METER FRÅN STRANDEN I GUARDAMAR DEL SEGURA

Centro, Guardamar del Segura · Ref. N10015

TILL SALU

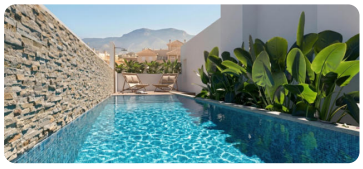
**275.000 €**



















**3** Sovrum

**2** Badrum

**81 m²** Byggd yta

**B** Energiklass

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca South |
| Nyproduktion | Ja |
| Beräknat färdigställande | 12/2027 |
| Användbar yta | 61 m² |
| Terrass | 7 m² |
| Våning | 1 |

## BESKRIVNING

Nybyggda lägenheter 600 meter från stranden i Guardamar del Segura Exklusivt nybyggnadsprojekt i centrala Guardamar Upptäck ett exklusivt projekt med endast 10 nybyggda lägenheter i hjärtat av Guardamar del Segura, en av de mest attraktiva kuststäderna på södra Costa Blanca. Detta moderna bostadskomplex ligger endast 600 meter från stranden och erbjuder en utmärkt kombination av modern design, högkvalitativa ytbehandlingar och ett mycket bekvämt centralt läge. Projektet består av endast två lägenheter per våning, vilket skapar en privat och lugn atmosfär. Boende har bekvämt gångavstånd till stormarknader, butiker, restauranger, kaféer och vardagliga tjänster, medan den vackra Medelhavskusten ligger bara några minuter bort.

## EGENSKAPER

Hiss · Nära stranden · Pool · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/sv/propiedad/97

# NYBYGGDA LÄGENHETER 600 METER FRÅN STRANDEN I GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. N10015 · 275.000 €

## BESKRIVNING

Moderna lägenheter med privata terrasser Bostadsområdet erbjuder eleganta lägenheter med 2 eller 3 sovrum och 1 eller 2 badrum, utformade för att maximera det naturliga ljuset och erbjuda ett bekvämt och modernt boende. Alla bostäder har en privat terrass, och vissa lägenheter har dessutom ett privat solarium med dusch och grill, perfekt för att njuta av det medelhavsklimatet året runt. Bostadskomplexet har även en gemensam pool och en solterrass på taket, vilket ger de boende ytterligare ett utrymme att koppla av och njuta av solskenet. Högkvalitativa detaljer och energieffektiv design De ljusa, öppna interiörerna kombinerar modern estetik med praktiska planlösningar. Köken är fullt utrustade med vitvaror och anslutna till bekväma vardagsrums- och matplatser. Ytterligare detaljer inkluderar förinstallation för kanalluftkonditionering, hiss till alla våningar, badrum utrustade med golvvärme och duschväggar samt ett komplett LED-belysningspaket. Dessa specifikationer ger komfort, effektivitet och en modern levnadsstandard. Att bo i Guardamar del Segura Guardamar är känt för sina cirka 11 km långa sandstränder, skyddade sanddynlandskap och vidsträckta tallskogar. Staden erbjuder även en småbåtshamn, idrottsanläggningar, restauranger, butiker och ett brett utbud av fritidsaktiviteter, vilket gör den lämplig för permanent boende, semester eller investering. Ungefärliga avstånd: Guardamars strand: 0,6 km La Marquesa Golf, Rojales: cirka 5 km Torreviejas småbåtshamn: cirka 12 km Alicantes internationella flygplats: cirka 30 km Murcia Corveras flygplats: cirka 54 km Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av dessa nybyggda lägenheter i centrala Guardamar del Segura. (860)