Sun Team Property

# EXKLUSIVT MEDELHAVSBOENDE I LO MARABÚ, CIUDAD QUESADA

Ciudad Quesada, Rojales · Ref. N8541

TILL SALU

**322.000 €**





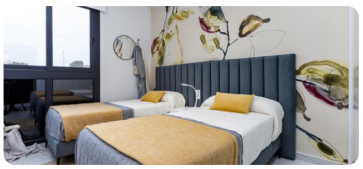


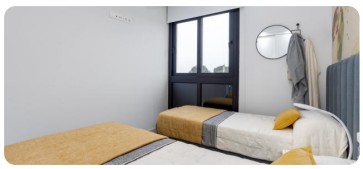












**2** Sovrum

**2** Badrum

**78 m²** Byggd yta

**B** Energiklass

## FAKTA OM BOSTADEN

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca South |
| Nyproduktion | Ja |
| Tillträdesdatum | 11/2026 |
| Användbar yta | 70 m² |
| Terrass | 41 m² |
| Våning | 0 |
| Parkeringsplatser | 1 |

## BESKRIVNING

Exklusivt medelhavsboende i Lo Marabú, Ciudad Quesada Förstklassigt läge med natur och bekvämlighet Upptäck charmen med att bo i Lo Marabú, Ciudad Quesada, ett exklusivt bostadsområde som kombinerar modern komfort med skönheten i Medelhavsnaturen. Inbäddat i ett utmärkt läge, erbjuder denna utveckling enkel tillgång till viktiga tjänster samtidigt som den ger en lugn och lugn miljö. Bara en kort bilresa bort hittar du de fantastiska saltlagunerna i La Mata och Torrevieja, ett paradis för naturentusiaster, fotografer och de som söker wellness. Vackra stränder och utomhusaktiviteter Bara 15 minuter bort med bil ligger de oförstörda stränderna i Guardamar del Segura och Torrevieja, där du kan njuta av gyllene sanddyner och kristallklart vatten.

## EGENSKAPER

Luftkonditionering · Möblerad · Campo · Trädgård · Parkering · Pool · Förråd · Inhägnat bostadsområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# EXKLUSIVT MEDELHAVSBOENDE I LO MARABÚ, CIUDAD QUESADA

Ref. N8541 · 322.000 €

**BESKRIVNING**

Dessa kustpärlor erbjuder möjligheter till avkoppling, vattensporter och pittoreska promenader längs stranden. För friluftsentusiaster finns det många vandrings- och cykelleder i området, medan golfälskare kommer att uppskatta närheten till flera prestigefyllda golfbanor, vilket ger en förstklassig sportupplevelse. Bostäder och bekvämligheter av hög kvalitet Detta bostadskomplex har genomtänkt utformade bostäder, inklusive: Bungalows: Bottenvåningsenheter med privata trädgårdar eller alternativ på översta våningen med solarium. Alla bungalower har två sovrum, två badrum, en parkeringsplats och ett förråd och ligger runt ett centralt gemensamt område med pool och anlagda trädgårdar. Villor: Fristående fastigheter med tre sovrum och tre badrum, tillgängliga i en eller två våningar. Varje villa har en privat pool, ett solarium och parkering inom tomten. Källare finns också som tillval. Modern komfort och exceptionella funktioner Varje hem är byggt med material och ytbehandlingar av högsta kvalitet: PVC-fönster med dubbla glasrutor och fjärrstyrda motoriserade fönsterluckor. Elektrisk golvvärme i badrummen. Installation av luftkonditionering med kanal. Villor med privata pooler (3,00 x 6,00 m) och duschar i rostfritt stål. Gemensamma pooler med ett barnområde för bungalowboende. Som ett särskilt lanseringserbjudande ingår vitvaror och ett möbelpaket i utvalda bostäder. Utmärkta kommunikationer och lokala höjdpunkter Strategiskt beläget i Rojales, Alicante, erbjuder denna utveckling utmärkt infrastruktur och anslutning: Alicante-Elche flygplats (ALC): 38 km (35 minuter med bil). Murcia-Corvera flygplats (RMU): 65 km (50 minuter med bil). Närheten till stora vägar som AP-7 och N-332 garanterar enkel åtkomst till närliggande städer och attraktioner. Lokala köpcentrum, restauranger och dagliga bekvämligheter ligger inom gångavstånd. Omfamna Medelhavsliv Med sin perfekta blandning av modernt boende, naturlig skönhet och oöverträffad bekvämlighet är detta bostadskomplex i Lo Marabú det perfekta valet för dem som söker en livsstil av hög kvalitet. Missa inte chansen att investera i ditt drömhem i hjärtat av Medelhavet. Kontakta oss idag för att boka en visning eller för att lära dig mer om denna exceptionella utveckling! (860)