Sun Team Property

# MIESZKANIA I KAMIENICE Z WIDOKIEM NA MORZE W MOJÁCAR PLAYA, 600 METRÓW OD PLAŻY

Descargador, Mojácar · Ref. SP1835

ПРОДАЄТЬСЯ

**331.700 €**



















**2** Спальні

**2** Ванні кімнати

**70 m²** Забудована площа

**B** Сертифікат

## ДАНІ ПРО ПОМЕШКАННЯ

| | |
|---|---|
| Узбережжя | Costa de Almeria |
| Новобудова | Так |
| Орієнтовна дата здачі | 12/2028 |
| Корисна площа | 55 m² |
| Тераса | 19 m² |
| Поверх | 1 |

## ОПИС

Mieszkania i kamienice z widokiem na morze w Mojácar Playa, 600 metrów od plaży Ekskluzywna inwestycja mieszkaniowa położona w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji na wybrzeżu Almerii, gdzie nowoczesna architektura, widoki na Morze Śródziemne i spokój otoczenia łączą się, oferując wyjątkowy styl życia. Osiedle składa się z bloku mieszkalnego z 22 mieszkaniami z dwiema lub trzema sypialniami, a także z dziewięciu ekskluzywnych kamienic typu triplex, zaprojektowanych tak, aby zapewnić przestronne przestrzenie zewnętrzne, maksymalny dopływ naturalnego światła oraz płynne połączenie przestrzeni wewnętrznej z zewnętrzną.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Ліфт · Поруч із пляжем · Пральня · Паркінг · Басейн · Комора · Закритий комплекс · Вид на море

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/uk/propiedad/145

# MIESZKANIA I KAMIENICE Z WIDOKIEM NA MORZE W MOJÁCAR PLAYA, 600 METRÓW OD PLAŻY

Ref. SP1835 · 331.700 €

## ОПИС

Wszystkie mieszkania zostały zaprojektowane tak, aby w pełni wykorzystać ich uprzywilejowaną, położoną na wzniesieniu lokalizację, oferując przestronne tarasy i niczym nieprzesłonięte widoki na Morze Śródziemne. W kompleksie mieszkaniowym znajdują się mieszkania na parterze i pierwszym piętrze, z których każde posiada taras o powierzchni 19 m² z widokiem na morze. Części wspólne obejmują ogrody krajobrazowe, wspólny basen oraz miejsca parkingowe i pomieszczenia gospodarcze w piwnicy, z dostępem do mieszkań za pomocą windy. Domy szeregowe mają 3 sypialnie, 2 łazienki i oddzielną toaletę; dysponują prywatnym ogrodem z prywatnym basenem oraz oddzielnym garażem w piwnicy, co zapewnia wyższy poziom prywatności i komfortu. Na pierwszym piętrze znajdują się 3 sypialnie, 2 łazienki (z których jedna jest przylegająca do sypialni) oraz taras z cudownym widokiem na morze. Każda nieruchomość została zaprojektowana z myślą o jakości, funkcjonalności i wydajności, z wykorzystaniem materiałów i wykończeń wiodących marek, takich jak stolarka zewnętrzna z PVC firmy Kömmerling, płytki ścienne i ceramika sanitarna marki Porcelanosa, w pełni wyposażona kuchnia z szafkami i sprzętem AGD, w pełni zainstalowana klimatyzacja oraz łazienki z szafkami pod umywalkę, lustrami i kabinami prysznicowymi; a także rozwiązania konstrukcyjne ukierunkowane na komfort i efektywność energetyczną. Lokalizacja pozwala cieszyć się esencją Mojácaru, jednego z najbardziej charakterystycznych miejsc na andaluzyjskim wybrzeżu, oferującego ponad 300 słonecznych dni w roku, plaże z krystalicznie czystą wodą, renomowaną scenę kulinarną oraz bliskość Parku Przyrodniczego Cabo de Gata, co sprawia, że jest to zarówno doskonała rezydencja główna, jak i atrakcyjna okazja na drugi dom lub inwestycję. Osiedle mieszkaniowe, w którym wysokość położenia, widoki i wybrzeże współistnieją w idealnej harmonii, oferujące domy zaprojektowane z myślą o osobach poszukujących jakości, dobrego samopoczucia i autentycznego śródziemnomorskiego stylu życia. (860)