Sun Team Property

# PARCELA EN TORREVIEJA

Playa Del Cura, Torrevieja · Ref. MLSC1027399

ПРОДАЄТЬСЯ

**525.000 €**


















**325 m²** Ділянка

## ДАНІ ПРО ПОМЕШКАННЯ

| | |
|---|---|
| Узбережжя | Costa Blanca South |
| Відстань до пляжу | 275 m |
| Відстань до моря (по прямій) | 115 m |

## ОПИС

Na sprzedaż nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji przy ulicy Caballero de Rodas 118, w samym centrum Torrevieja, zaledwie 250 metrów od morza. Wyjątkowa okazja dla deweloperów i inwestorów zainteresowanych budową nowego budynku mieszkalnego w jednej z najbardziej poszukiwanych części miasta. Nieruchomość posiada zatwierdzony projekt rozbiórki oraz odpowiednie pozwolenie na rozbiórkę. Wszystkie opłaty administracyjne związane z rozbiórką zostały już uiszczone. Ponadto projekt podstawowy nowego budynku mieszkalnego został złożony w urzędzie miasta Torrevieja, a odpowiednie pozwolenie na budowę nowego obiektu zostało już wydane. Najważniejsze atuty: - Doskonała lokalizacja w centrum miasta, zaledwie 250 metrów od morza.

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/uk/propiedad/1535

# PARCELA EN TORREVIEJA

Ref. MLSC1027399 · 525.000 €

## ОПИС

- Ugruntowana dzielnica z pełną infrastrukturą, sklepami, restauracjami i innymi punktami usługowymi w zasięgu spaceru. - Dogodne połączenia z głównymi strefami handlowymi i rekreacyjnymi Torrevieja. - Zatwierdzony projekt rozbiórki i wydane pozwolenie na rozbiórkę. - Wszystkie opłaty związane z rozbiórką zostały już uiszczone. - Projekt podstawowy nowego budynku został złożony w urzędzie miasta, a pozwolenie na budowę zostało wydane. - Możliwość rozpoczęcia realizacji inwestycji zgodnie z warunkami wydanych pozwoleń. Doskonała lokalizacja, bliskość morza oraz przeprowadzone już procedury administracyjne i urbanistyczne sprawiają, że nieruchomość stanowi interesującą okazję do realizacji nowego budynku mieszkalnego w centrum Torrevieja.