Sun Team Property

# EKSKLUZYWNE, NOWO WYBUDOWANE WILLE Z PRYWATNYM BASENEM W POBLIŻU PLAŻY W LOS ALCAZARES

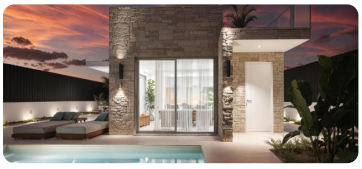
Torre del Rame, Los Alcázares · Ref. N9862

ПРОДАЄТЬСЯ

**669.900 €**

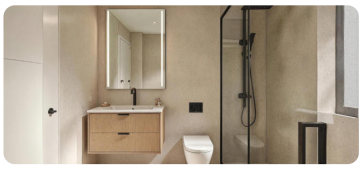


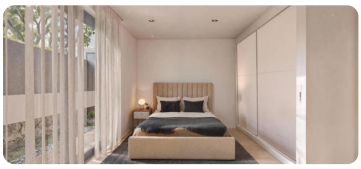
















**3** Спальні

**2** Ванні кімнати

**120 m²** Забудована площа

**328 m²** Ділянка

**B** Сертифікат

## ДАНІ ПРО ПОМЕШКАННЯ

| | |
|---|---|
| Узбережжя | Costa Calida |
| Новобудова | Так |
| Орієнтовна дата здачі | 09/2027 |
| Корисна площа | 105 m² |
| Тераса | 100 m² |

## ОПИС

Ekskluzywne, nowo wybudowane wille z prywatnym basenem w pobliżu plaży w Los Alcázares Butikowy kompleks w wyjątkowej lokalizacji na Costa Cálida Odkryj tę ekskluzywną kolekcję zaledwie 3 wolnostojących willi położonych w jednej z najbardziej pożądanych dzielnic Los Alcázares w Murcji. Położone tuż obok Torre del Rame, pomiędzy polem golfowym La Serena a centrum miejscowości, te rezydencje zapewniają idealną równowagę między życiem nad morzem a stylem życia golfisty. Plaża znajduje się zaledwie 1 200 m stąd, co pozwala cieszyć się Morzem Menor oraz jego spokojnymi i ciepłymi wodami w ciągu zaledwie kilku minut. Los Alcázares to tętniąca życiem nadmorska miejscowość znana z długiej promenady, piaszczystych plaż, restauracji oraz całorocznych udogodnień.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Барбекю · Поруч із пляжем · Поруч гольф-клуб · Сад · Пральня · Паркінг · Басейн · Сонячна тераса · Закритий комплекс

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/uk/propiedad/243

# EKSKLUZYWNE, NOWO WYBUDOWANE WILLE Z PRYWATNYM BASENEM W POBLIŻU PLAŻY W LOS ALCAZARES

Ref. N9862 · 669.900 €

## ОПИС

Dzięki swobodnej atmosferze i doskonałej infrastrukturze jest to idealne miejsce zarówno do stałego zamieszkania, jak i do zainwestowania w drugą nieruchomość. Nowoczesne parterowe wille z tarasem słonecznym Każda willa jest parterowa i oferuje około 120 m² powierzchni mieszkalnej na prywatnych działkach o powierzchni około 300 m². Nieruchomości składają się z 3 przestronnych sypialni i 2 łazienek, z których jedna jest przylegająca do sypialni, pralni, salonu z jadalnią i kuchnią otwartą oraz tarasu z prywatnym basenem i miejscem parkingowym na terenie działki. Zewnętrzne schody prowadzą na przestronny taras słoneczny o powierzchni prawie 100 m². Życie na świeżym powietrzu i prywatny basen Wille te zostały zaprojektowane tak, aby w pełni wykorzystać śródziemnomorski klimat. Każda nieruchomość posiada prywatny basen, przestronny taras oraz duży taras słoneczny na dachu. Na tarasie słonecznym znajduje się letnia kuchnia, dzięki czemu idealnie nadaje się on do spożywania posiłków na świeżym powietrzu i przyjmowania gości przez cały rok. Cechy zapewniające jakość i nowoczesny komfort Wille są oddawane do użytku z wysokiej jakości
wykończeniami i nowoczesnymi instalacjami, w tym w pełni wyposażonymi kuchniami ze sprzętem AGD, łazienkami z meblami i kabinami prysznicowymi, elektrycznymi roletami oraz pakietem oświetlenia LED. Znajduje się tu również kompletna instalacja klimatyzacji kanałowej, elektryczna brama garażowa, system ogrzewania wody oparty na aerotermii oraz 2 panele fotowoltaiczne. Doskonała komunikacja i usługi w pobliżu Lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do głównych atrakcji: Plaże Mar Menor w odległości 1,2 km La Serena Golf w odległości 1 km Roda Golf w odległości 3 km Kartagena w odległości 22 km Międzynarodowe lotnisko w Murcji w odległości 35 km Lotnisko w Alicante w odległości 90 km Port jachtowy w Los Alcázares – 2 km Twój idealny dom nad morzem i przy polu golfowym Te wille są idealne dla osób poszukujących nowoczesnego domu w pobliżu plaży, wakacyjnej oazy lub solidnej okazji inwestycyjnej na Costa Cálida. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę i zapewnić sobie nową willę w Los Alcázares. (860)