Sun Team Property

# SEMI DETACHED IN LOS MONTESINOS

PUEBLO CENTRO, Los Montesinos · Ref. MLSC6846275

ПРОДАЄТЬСЯ

**285.000 €**



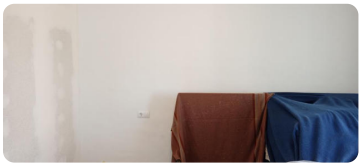




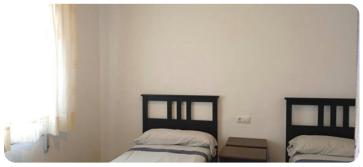












**4** Спальні

**3** Ванні кімнати

**330 m²** Забудована площа

## ДАНІ ПРО ПОМЕШКАННЯ

| | |
|---|---|
| Узбережжя | Costa Blanca South |
| Корисна площа | 152 m² |
| Відстань до моря (по прямій) | 8,1 km |

## ОПИС

Propiedad en esquina con 330 m² de superficie construida, 152 m² de espacio útil, 4 dormitorios (dos con baño en suite y uno de ellos independiente), 3 baños en total, cocina-comedor totalmente equipada, salón con chimenea de leña, aire acondicionado, agua caliente sanitaria solar, sistema de recirculación de agua caliente, mobiliario y equipamiento completamente nuevos, armarios empotrados, piscina de 5x7 metros, terraza y patio de 130 m², dos plazas de aparcamiento, trastero, sistema fotovoltaico autoconsumible de 6 kW. Orientación sur.A 5 minutos a pie del centro del pueblo y a otros 5 minutos de los alrededores, en una zona muy tranquila. Se trata de una excelente inversión, ya que se encuentra en una de las pocas zonas donde se permiten edificios de tres plantas.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Кондиціонер · Мебльовано · Барбекю · Гараж · Сад · Пральня · Внутрішній дворик · Басейн · Сонячна тераса · Комора

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/uk/propiedad/2739

# SEMI DETACHED IN LOS MONTESINOS

Ref. MLSC6846275 · 285.000 €

## ОПИС

En el 80% del área urbana del pueblo, solo se permiten edificios de una o dos plantas, pero aquí se permiten tres. Los Montesinos es un pueblo de 5.000 habitantes, a tan solo 9 km del centro de Torrevieja. Dada la escasez de suelo en la ciudad productora de sal, Los Montesinos es su zona de crecimiento natural. <br />Certificado energético: A. <br />Consumo de emisiones: A. <br />Impuesto sobre bienes inmuebles (IBI): 251,31 € al año.